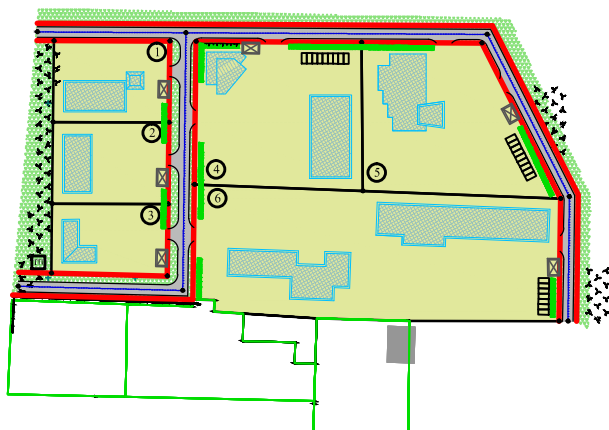




Проект планировки, М 1:2000



Разбивочный план, М 1:2000

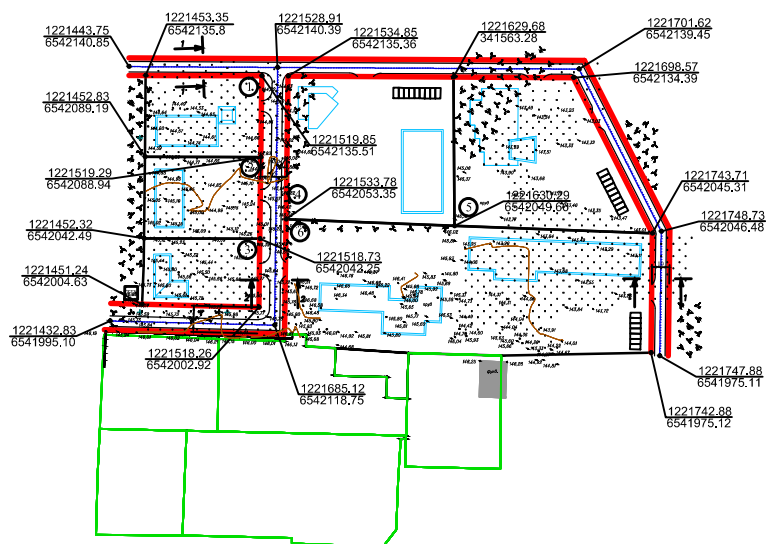
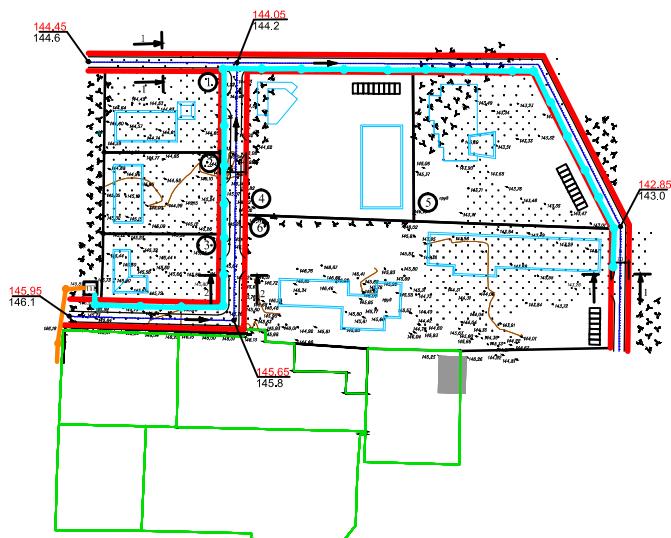


Схема вертикальной планировки, М1:2000 Схема размещения инженерных сетей, М1:2000



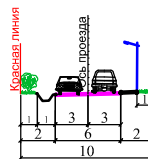
Баланс планируемого использования территории

Наименование территории	Площадь											
	Участок №1		Участок №2		Участок №3		Участок №4		Участок №5		Участок №6	
	%	га	%	га	%	га	%	га	%	га	%	га
Площадь земельного участка	100	0.31	100	0.31	100	0.257	100	0.8	100	0.7883	100	1.51
Площадь застройки	55	0.17	55	0.17	55	0.14	60	0.5	60	0.5	60	0.9
Площадь зеленых насаждений	-	-	-	-	-	-	15	0.1	15	0.1	15	0.21
Площадь тротуаров, проездов, площадок	45	0.14	45	0.14	45	0.117	25	0.2	25	0.1883	25	0.4

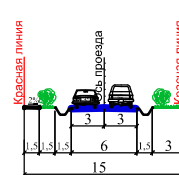
ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ

№ участка по плану	Наименование (разрешенное использование)	Площадь участка, м²
1	Гаражный бокс	3100
2	Гаражный бокс	3100
3	Гаражный бокс	2570
4	Производственная база	8000
5	Производственная база	7883
6	Ремонтные мастерские	15100
Итого:		39753

Профиль 1-1 (проезд)



Профиль улицы 2-2



Условные обозначения

- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Проектируемые красные линии
- Границы проектируемых земельных участков
- Площадка для сбора ТБО
- КТП
- Парковочные места
- Здания и сооружения
- Проектируемая линия электропередач напряжением 0.4 кВ
- Проектируемая линия электропередач напряжением 10 кВ
- Проектная (красная) отметка
- Существующая (черная) отметка
- Направление стока поверхностных вод

Примечание

Система координат - СК 63; система высот Балтийская. Все размеры даны в метрах. Красные линии улиц разбиваются по принятым поперечным профилям от привязанных осей. Вдоль воздушных линий электропередачи напряжением 0.4кВ устанавливаются охранные зоны 2м. по обе стороны от крайних проводов. Вдоль воздушных линий электропередачи напряжением 10кВ устанавливаются охранные зоны 10м. по обе стороны от крайних проводов (5м. для линий с самонесущими или изолированными проводами)

220/03-13

Проект планировки территории части населенного пункта д.Ирдоматка Ирдоматского сельского поселения

	ФИО	Подпись	Дата
Директор:	Спирин Н.Н.		02.14
Проектир:	Силиванов Д.М.		02.14

Статья	Лист	Листов
	2	3

Разбивочный план, М 1:2000



ООО "Бюро территориального планирования в землестроительстве "ТЕОПРОЕКТ"