



Разбивочный план, М1:2000 Схема границ зон с особыми условиям использования территории.

Проект планировки, М1:2000

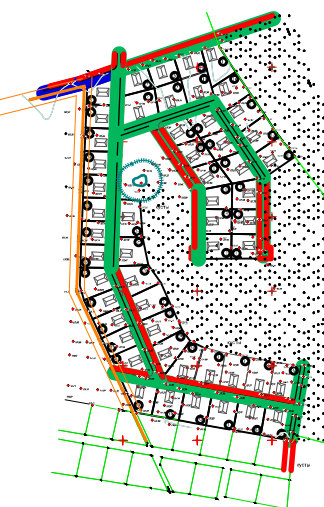
ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ(продолжение)

№ участка по плану	Наименование	Площадь участка, м²
50	Индивидуальный жилой дом	1100
51	Индивидуальный жилой дом	1100
52	Индивидуальный жилой дом	1100
53	Индивидуальный жилой дом	1100
Итого		73414

ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ

№ участка по плану	Наименование (разрешенное использование)	Площадь участка, м²
1	Индивидуальный жилой дом	1250
2	Индивидуальный жилой дом	1300
3	Индивидуальный жилой дом	1250
4	Индивидуальный жилой дом	1300
5	Индивидуальный жилой дом	1400
6	Индивидуальный жилой дом	1200
7	Индивидуальный жилой дом	1422
8	Индивидуальный жилой дом	1300
9	Жилищное строительство	1300
10	Жилищное строительство	1300
11	Индивидуальный жилой дом	1300
12	Индивидуальный жилой дом	1300
13	Индивидуальный жилой дом	1500
14	Индивидуальный жилой дом	1500
15	Индивидуальный жилой дом	1500
16	Индивидуальный жилой дом	1500
17	Индивидуальный жилой дом	1526
18	Индивидуальный жилой дом	1200
19	Индивидуальный жилой дом	1400
20	Индивидуальный жилой дом	1200
21	Индивидуальный жилой дом	1500
22	Индивидуальный жилой дом	1200
23	Индивидуальный жилой дом	1986
24	Индивидуальный жилой дом	1600
25	Индивидуальный жилой дом	1500
26	Индивидуальный жилой дом	1607
27	Индивидуальный жилой дом	1700
28	Индивидуальный жилой дом	1700
29	Индивидуальный жилой дом	1600
30	Индивидуальный жилой дом	1600
31	Индивидуальный жилой дом	1600
32	Индивидуальный жилой дом	1600
33	Индивидуальный жилой дом	1600
34	Индивидуальный жилой дом	1600
35	Индивидуальный жилой дом	1400
36	Индивидуальный жилой дом	1500
37	Индивидуальный жилой дом	1500
38	Индивидуальный жилой дом	1500
39	Индивидуальный жилой дом	1500
40	Индивидуальный жилой дом	1493+
41	Индивидуальный жилой дом	1289
42	Индивидуальный жилой дом	1200
43	Индивидуальный жилой дом	1200
44	Индивидуальный жилой дом	1200
45	Индивидуальный жилой дом	1491+
46	Индивидуальный жилой дом	1100
47	Индивидуальный жилой дом	1100
48	Индивидуальный жилой дом	1100
49	Индивидуальный жилой дом	1100

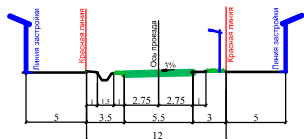
Схема организации улично-дорожной сети



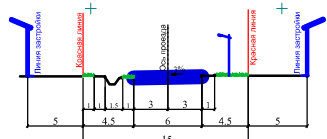
Условные обозначения

- Территории**
- Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками
  - Озелененная территория общего пользования
  - Территория объектов инженерного обеспечения
  - Дороги, проезды
  - Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
  - Проектируемые красные линии
  - Границы проектируемых земельных участков
  - ВЛ 10кВ
  - Основная улица
  - Проезд
- Здания и сооружения**
- Индивидуальный жилой дом
  - КТП
  - Площадка для сбора ТБО
  - Береговая полоса пруда
  - Линия застройки
  - Стриженный кустарник
  - Высокосортные деревья
  - Пруд

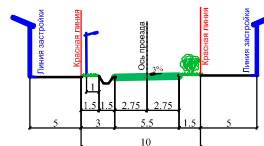
Профиль улицы 1-1 (проезд)



Профиль улицы 2-2 (основная)



Профиль улицы 3-3 (проезд)



Баланс планируемого использования территории

Наименование территории	Площадь
Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками	45 га.
Территория улиц, проездов, площадок	6 га.
Территория зеленых насаждений	49 га.
Итого	100 га.

Примечание

Система координат -МСК-35. Система высот Балтийская.  
Все размеры даны в метрах.  
Красные линии улиц разбиваются по принятым поперечным профилям от привязанных осей.

187-02-13	
Проект планировки территории северной части населенного пункта п. Худяковский Истринского сельского поселения (1 этап)	
Директор	Специальный представитель
Проектировщик	Специальный представитель
Разбивочный план, М1:2000. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Проект планировки. Схема организации улично-дорожной сети.	
Лист	4