

**ДОКЛАД-ПОСЛАНИЕ**  
**ГЛАВЫ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ КЛИМАТЕ ЗА 2014 ГОД**

**1. Инвестиционная политика**

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших задач администрации муниципального района. Рост инвестиций напрямую связан с увеличением налоговых поступлений в бюджет, созданием новых рабочих мест, а следовательно, и с уровнем качества жизни в районе.

**Стратегическая цель** района в сфере инвестиционной деятельности – создание благоприятных условий для привлечения инвестиций и ведения бизнеса.

Анализ инвестиционной привлекательности Череповецкого района показывает, что район имеет определенные конкурентные преимущества, в их числе:

- существенный ресурсный потенциал;
- выгодное географическое положение и развитая транспортная инфраструктура;
- наличие устойчиво работающих и развивающихся предприятий в различных сферах и отраслях деятельности;
- наличие сформированных инвестиционных площадок.

Вместе с тем существует ряд проблем, препятствующих привлечению инвестиций, это:

- недостаточная развитость инженерной инфраструктуры и дефицит энергетических мощностей;
- сравнительно суровые природно-климатические условия.

Близость г.Череповца является как возможностью, так и угрозой для развития инвестиционной деятельности в районе. С одной стороны это большой и платежеспособный рынок для товаров и услуг, которые производит район. С другой стороны это мощный конкурент в борьбе за ресурсы и инвесторов.

Ключевые задачи на пути повышения инвестиционной привлекательности, роста объемов инвестиций и количества реализуемых инвестиционных, которые администрация района ставит перед собой, включают:

1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды.
2. Обеспечение режима максимальной информационной открытости для потенциальных инвесторов.
3. Содействие инвесторам и максимальная информированность о ходе инвестиционных проектов.

Выполнению поставленных задач призвано содействовать выполнение следующих мероприятий:

- регулярный мониторинг инвестиционной деятельности на территории района;
- формирование инвестиционных площадок для реализации бизнес-проектов, в т.ч. проектов комплексной жилищной застройки;
- реализация для инвесторов системы «одного окна»;
- организация эффективного сопровождения инвестиционных проектов от бизнес - идеи до начала коммерческой эксплуатации;
- информирование инвесторов о действующих мерах поддержки и содействие в доступе к мерам поддержки всех уровней;
- формирование и совершенствование нормативно-правового обеспечения инвестиционного процесса;
- организация районных мероприятий, направленных на стимулирование инвестиционной деятельности и формирование благоприятного инвестиционного имиджа (форумы, выставки, конференции и т.п.);
- содействие участию представителей района в региональных, федеральных и международных форумах, выставках, конференциях и т.п. по инвестиционной деятельности;
- обеспечение максимальной доступности информации по тематике инвестиционной деятельности на территории района в СМИ и сети интернет, разработка и своевременная актуализация контента: нормативно-правовая база; инвестиционные площадки и предложения; реализуемые и реализованные проекты; инвестиционный паспорт района;
- организация взаимодействия с федеральными и региональными институтами развития.

Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории Череповецкого района являются:

- сельское хозяйство и переработка сельхозпродукции;
- лесная промышленность и переработка древесины;

- рекреационная деятельность, сферы туризма и отдыха;
- промышленное производство;
- проекты комплексной жилищной застройки.

Череповецкий район приветствует инвестиционные проекты предусматривающие:

- расширение спектра и увеличение объемов производства товаров и услуг;
- повышение эффективности действующих производств;
- разработку и внедрение новых технологий и оборудования;
- создание новых рабочих мест и развитие персонала;
- реализацию экологических мероприятий, а также мероприятий по улучшению условий и безопасности труда.

Нормативно-правовая база, регулирующая инвестиционную деятельность, включает в себя:

- Федеральный закон № 39-ФЗ от 25.02.1999 «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Закон Вологодской области от 08.05.2013 N 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»;
- Муниципальную программу «Содействие инвестициям в Череповецком муниципальном районе на 2014-2016 годы»;
- Муниципальную программу «Содействие развитию предпринимательства, туризма и торговли в Череповецком муниципальном районе на 2014-2016 годы».

## 2. Результаты работы за 5 лет

В период с 2010 по 2014 год объем инвестиций в основной капитал в Череповецком районе составил 4,1 млрд. руб.

Показатели	2010	2011	2012	2013	2014	2015, план
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	403,2	999,3	489,9	587,3	626,2	638,6

За этот период на территории Череповецкого района было реализовано 88 инвестиционных проектов в различных сферах и областях.



Лидирует по количеству реализованных проектов торговля – 40,9%, на промышленное производство приходится 37,5%, туризм – 8,0%, транспорт 5,7%, сельское хозяйство – 4,5%, жилищное строительство – 3,4%.

В числе 88 реализованных проектов необходимо особо отметить следующие проекты:

- Склад готовой продукции и объединенный шламонакопитель фосфогипса ОАО «ФосАгро»;
- «Дилерская деревня» по продаже и обслуживанию автотранспорта в Тоншаловском СП (действует 6 дилерских центров);
- Сеть магазинов «Каравай ООО «Череповец хлеб» (открыто 7 магазинов);
- База отдыха «Степаново»;
- Строительство многоквартирных жилых домов и газовых котельных в поселках Тоншалово и Абаканово;
- Ветеринарная клиника и стационар для животных в д. Ирдоматка;
- Перепелиная ферма КФХ Королева Л.Н. в Югском МО;
- Ферма по откорму молодняка КРС, КФХ Даллакян в Воскресенском МО.

По данным на конец 2014 г. реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории Череповецкого района, включает в себя 128 проектов, 8 из которых признаны имеющими особое значение. Совокупный объем инвестиций по этим 8 проектам составляет 2,6 млрд. руб., количество дополнительных рабочих мест – 332, налоги в местный бюджет - 12,9 млн.руб./год.

Инвестиционный проект	Инвестиции, млн.руб.	Рабочие места	Налоги, млн.руб./год
Центр технических видов спорта «Адреналин»	350	46	2,9
Центр лыжного спорта и отдыха «Карпово»	180	25	1,0
Спортивный комплекс водных видов спорта	20	20	0,6
Развлекательно - познавательный досуговый центр «В гости к русской сказке»	3,5	8	0,3
Жилищный комплекс «Пригородный»	1 500	150	5,0
Девелоперский проект с туристско - рекреационной направленностью «Дом на Мологе»	385	50	1,8
Коттеджный поселок «Финская деревня»	100	3	0,3
«Дилерская деревня» (строительство 2-х дилерских центров)	100	30	1,0
<b>Всего</b>	<b>2 638,5</b>	<b>332</b>	<b>12,9</b>

В активе Череповецкого района 19 инвестиционных площадок общей площадью порядка 150 га.

Разрешенное использование	Количество площадок, ед.
Производство и придорожный сервис	8
Сельское хозяйство	1
Спорт, туризм и отдых	5
Жилищное строительство, в т.ч. комплексная застройка	3
Строительство административных зданий	1
<b>Всего</b>	<b>18</b>

На всех инвестиционных площадках имеется возможность подключения к сетям электроснабжения. Возможность подключения к сетям газоснабжения

существует на территории трех сельских поселений: Нелазского, Малечкинского и Тоншаловского.

В целях повышения инвестиционной привлекательности на территории Череповецкого муниципального района в 2014 г. реализованы следующие мероприятия:

1. Проведен 2-й инвестиционный форум Череповецкого муниципального района, в котором приняли участие в т.ч. представители г. Череповца и ряда районов Вологодской области.
2. Ведется реализация муниципальной программы «Содействие инвестициям в Череповецком муниципальном районе на 2014 – 2016 годы».
3. Осуществляется мониторинг реализации инвестиционных проектов.
4. Регулярно проходят заседания Рабочей группы по инвестиционному развитию района, в рамках которых ведется работа с потенциальными инвесторами.
5. Реализуется план совместных мероприятий в части инвестиционной деятельности по соглашениям о межмуниципальном сотрудничестве г. Череповца и Череповецкого муниципального района.
6. Актуализирован инвестиционный паспорт Череповецкого района, в т.ч. информация о районе, реализуемых инвестиционных проектах и свободных инвестиционных площадках.
7. Обновляется информация об инвестиционном потенциале (инвестиционные площадки и объекты) на сайте Череповецкого муниципального района.
8. Организовано выступление с докладом «Туристический потенциал Череповецкого муниципального района» на инвестиционном форуме «Моногорода ждут туристов» в рамках XIII Межрегиональной выставки туристического сервиса и технологий гостеприимства «Ворота Севера».

### **3. Планы на 2015 год**

В 2015 г. приоритетными задачами в области инвестиционной деятельности на территории Череповецкого муниципального района являются:

- дальнейшее наращивание и активное продвижение инвестиционного потенциала района;

- формирование инвестиционных предложений в различных отраслях промышленности, сельского хозяйства и сферы услуг;
- привлечение инвесторов для создания новых, а также расширения и модернизации существующих предприятий на территории район.

В рамках развития инженерной инфраструктуры района в 2015 г. планируется газификация д. Рослино (Югское МО) и с. Мякса.

Также в 2015 году планируется завершение реализации 9-и инвестиционных проектов на общую сумму 211 млн. руб., которые дадут до 200 дополнительных рабочих мест.

Инвестиционный проект, местоположение	Сфера реализации	Инвестиции, млн. руб.	Рабочие места, ед.
Торгово-складской комплекс, Коротовское СП	Торговля	5,0	20
Придорожный сервис, Югское МО		5,0	20
Кафе-ресторан, Судское СП		10,0	20
Торговый центр, Ирдоматское СП		2,5	7
Торговый павильон, Ирдоматское СП		1,0	15
Завод по производству металлоконструкций, Ирдоматское СП	Производство	30,0	50
Склад пиломатериалов, Тоншаловское СП		2,5	5
Площадка для хранения стройматериалов, Тоншаловское СП		5,0	3
Производство по переработке промышленных отходов, Малечкинское СП		150,0	60
<b>Всего</b>		<b>211,0</b>	<b>200</b>

В заключение своего доклада хочу еще раз отметить, что Череповецкий район открыт для диалога и сотрудничества, а также готов оказать всемерную помощь и поддержку инвестиционным проектам в реальном секторе экономики, ведущим к развитию территории, росту благосостояния и качества жизни населения.