

ДОКЛАД-ПОСЛАНИЕ
ГЛАВЫ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ КЛИМАТЕ ЗА 2017 ГОД

1. Инвестиционная политика

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших задач администрации муниципального района. Рост инвестиций напрямую связан с увеличением налоговых поступлений в бюджет, созданием новых рабочих мест, а, следовательно, и с уровнем качества жизни в районе.

Стратегическая цель района в сфере инвестиционной деятельности – создание благоприятных условий для привлечения инвестиций и ведения бизнеса.

Анализ инвестиционной привлекательности Череповецкого района показывает, что район имеет определенные конкурентные преимущества, в их числе:

- существенный ресурсный потенциал;
- выгодное географическое положение и развитая транспортная инфраструктура;
- наличие устойчиво работающих и развивающихся предприятий в различных сферах и отраслях деятельности;
- наличие сформированных инвестиционных площадок.

Вместе с тем существует ряд проблем, препятствующих привлечению инвестиций, в том числе недостаточная развитость инженерной и транспортной инфраструктуры, а также дефицит энергетических мощностей.

Близость г. Череповца является как возможностью, так и угрозой для развития инвестиционной деятельности в районе. С одной стороны это большой и платежеспособный рынок для товаров и услуг, которые производит район. С другой стороны – это мощный конкурент в борьбе за ресурсы и инвесторов.

Ключевые задачи на пути повышения инвестиционной привлекательности, роста объемов инвестиций и количества реализуемых инвестиционных проектов, которые мы ставим перед собой, включают в себя:

1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды.
2. Обеспечение режима максимальной информационной открытости для потенциальных инвесторов.

3. Содействие инвесторам и максимальная информированность о ходе инвестиционных проектов.

Выполнению поставленных задач призвано содействовать выполнение следующих мероприятий:

- регулярный мониторинг инвестиционной деятельности на территории района;
- формирование инвестиционных площадок для реализации бизнес-проектов, в т.ч. проектов комплексной жилищной застройки;
- реализация для инвесторов системы «одного окна»;
- организация эффективного сопровождения инвестиционных проектов от бизнес-идеи до начала коммерческой эксплуатации;
- информирование инвесторов о действующих мерах поддержки и содействие в доступе к мерам поддержки всех уровней;
- формирование и совершенствование нормативно-правового обеспечения инвестиционного процесса;
- организация районных мероприятий, направленных на стимулирование инвестиционной деятельности и формирование благоприятного инвестиционного имиджа (форумы, выставки, конференции и т.п.);
- содействие участию представителей района в региональных, федеральных и международных форумах, выставках, конференциях и т.п. по инвестиционной деятельности;
- обеспечение максимальной доступности информации по тематике инвестиционной деятельности на территории района в СМИ и сети интернет, разработка и своевременная актуализация контента: нормативно-правовая база; инвестиционные площадки и предложения; реализуемые и реализованные проекты; инвестиционный паспорт района;
- организация взаимодействия с федеральными и региональными институтами развития.

Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории Череповецкого района являются:

- сельское хозяйство и переработка сельхозпродукции;
- лесная промышленность и переработка древесины;
- рекреационная деятельность, сферы туризма и отдыха;
- промышленное производство;
- проекты комплексной жилищной застройки.

Череповецкий район приветствует инвестиционные проекты, предусматривающие:

- расширение спектра и увеличение объемов производства товаров и услуг;
- повышение эффективности действующих производств;
- разработку и внедрение новых технологий и оборудования;
- создание новых рабочих мест и развитие персонала;
- реализацию экологических мероприятий, а также мероприятий по улучшению условий и безопасности труда.

Нормативно-правовая база, регулирующая инвестиционную деятельность, включает в себя:

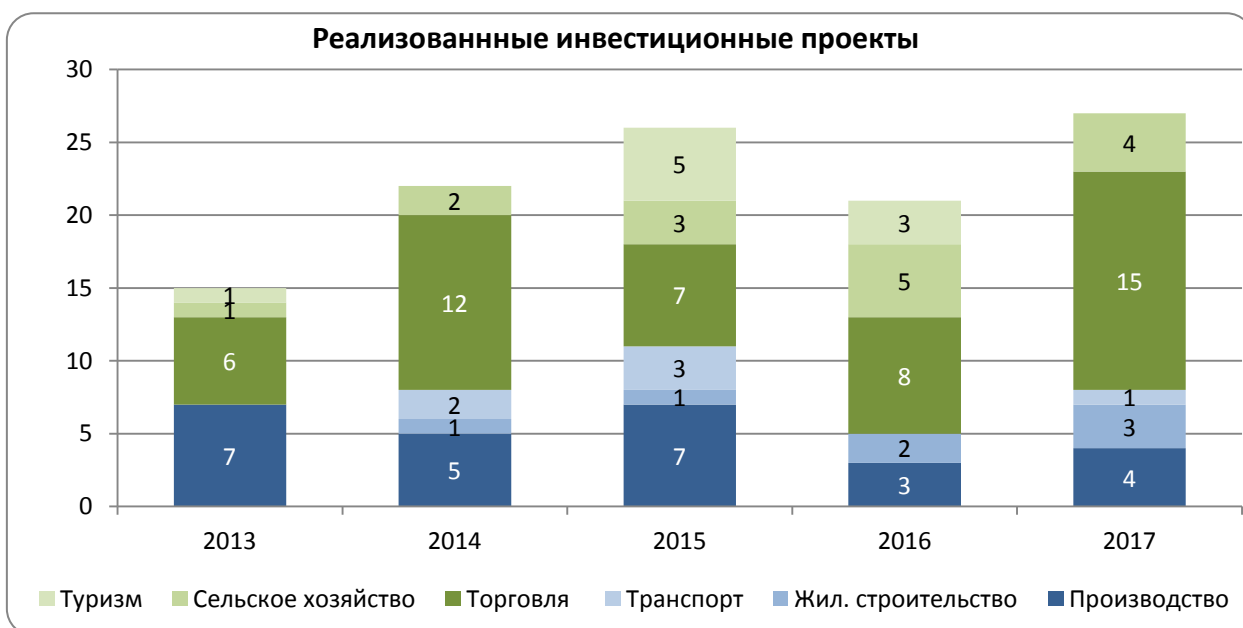
- Федеральный закон № 39-ФЗ от 25.02.1999 «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Закон Вологодской области от 08.05.2013 N 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»;
- Муниципальную программу «Содействие инвестициям в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы»;
- Муниципальную программу «Содействие развитию предпринимательства, туризма и торговли в Череповецком муниципальном районе на 2014-2020 годы».

2. Результаты работы за 5 лет

В период с 2013 по 2017 год объем инвестиций в основной капитал в Череповецком районе составил 2,6 млрд. руб.

Показатели	2013	2014	2015	2016	2017	2018 (план)
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	587	808	608	295,3	295,2	710,7

За этот период на территории Череповецкого района было реализовано 111 инвестиционных проектов в различных сферах и областях.



Лидирует по количеству реализованных проектов сфера торговли – 43,2%, на промышленное производство приходится – 23,4%, сельское хозяйство – 13,5%, туризм – 8,1%, транспорт – 5,4%, жилищное строительство – 6,3%.

В 2017 году было реализовано 27 инвестиционных проектов.

В сфере промышленного производства и переработки реализовано 4 проекта: открыты производство стеклопластиковой арматуры (ООО «Эталон»), производство сваебойных установок (ООО «РСМ»), цех квашения капусты (ФКУ КП-7 УФСИН РФ по ВО) и производство куриных полуфабрикатов (ООО «Вологодская курочка»).

В жилищном строительстве построены 2 многоквартирных дома в п.Суда и с. Шухободь, открыт пансионат «Почтенный возраст» (ООО «Дэсса»).

Транспорт – строительство шумозащитного экрана на трассе А-114 в районе д. Владимировка.

В сфере потребительского рынка: открыт мелкооптовый магазин «Светофор», 14 продовольственных магазинов и магазин «Мир печей».

В сельском хозяйстве реализованы проекты по реконструкции фермы в колхозе «Мяксинский», обновление парка сельхозтехники в колхозе «Батран» и КФХ Орлова, построен биовегетарий в ООО «Сельцо Рябово».

По данным на конец 2017 г. реестр инвестиционных проектов, реализуемых на территории Череповецкого района, включает в себя 65 проектов, 9 из которых признаны имеющими особое значение. Совокупный объем инвестиций по этим 9 проектам составляет 2,79 млрд. руб., количество

дополнительных рабочих мест – 482, налоги в местный бюджет – 17,1 млн. руб./год.

Инвестиционный проект	Инвестиции, млн.руб.	Рабочие места	Налоги, млн.руб./год
Центр технических видов спорта «Адреналин»	350	46	2,9
Центр лыжного спорта и отдыха «Карпово»	180	25	1,0
Спортивный комплекс водных видов спорта	20	20	0,6
Развлекательно - познавательный досуговый центр «В гости к русской сказке»	3,5	12	0,3
Жилищный комплекс «Пригородный»	1 500	150	5,0
Девелоперский проект с туристско - рекреационной направленностью «Дом на Мологе»	385	50	1,8
Коттеджный поселок «Финская деревня»	100	3	0,3
«Дилерская деревня» (строительство 2-х дилерских центров)	100	30	1,0
Строительный рынок «Муравей»	150	150	4,7
Всего	2 788,5	486	17,1

В активе Череповецкого района 25 инвестиционных площадок общей площадью около 561,6 га.

Разрешенное использование	Количество площадок, ед.	Общая площадь, га
Строительство производственных объектов	12	379,0
Строительство объектов с/х производства	2	143,6
Строительство объектов рекреационного назначения	5	24,9

Строительство объектов торговли и придорожного сервиса	4	7,0
Жилищное строительство, в т.ч. комплексная застройка	1	7,0
Строительство административных зданий	1	0,2
Всего	25	561,6

На всех инвестиционных площадках имеется возможность подключения к сетям электроснабжения. Возможность подключения к сетям газоснабжения существует на территории трех сельских поселений: Нелазского, Малечкинского и Тоншаловского.

В целях повышения инвестиционной привлекательности Череповецкого муниципального района в 2017 году:

1. Велась реализация муниципальной программы «Содействие инвестициям в Череповецком муниципальном районе на 2014 – 2020 годы».
2. Действовал институт инвестиционного уполномоченного.
3. Осуществлялся мониторинг реализации инвестиционных проектов.
4. Действовала рабочая группа по инвестиционному развитию района.
5. Актуализирован инвестиционный паспорт Череповецкого района, в т.ч. информация о районе, реализуемых инвестиционных проектах и свободных инвестиционных площадках.
6. Обновлено информация об инвестиционном потенциале (инвестиционные площадки и объекты) на сайте Череповецкого муниципального района.

3. Планы на 2018 год

В 2018 году приоритетными задачами в области инвестиционной деятельности на территории Череповецкого муниципального района являются:

- дальнейшее наращивание и активное продвижение инвестиционного потенциала района;
- формирование инвестиционных предложений в различных отраслях промышленности, сельского хозяйства и сферы услуг;
- работа по привлечению инвесторов для создания новых, а также расширения и модернизации существующих предприятий на территории район.

В заключение своего доклада хочу еще раз отметить, что Череповецкий район открыт для диалога и сотрудничества, а также готов оказать всемерную помощь и поддержку инвестиционным проектам в реальном секторе экономики, ведущим к развитию территории, росту благосостояния и качества жизни населения.