

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**муниципальное унитарное предприятие**  
**города Череповца «Водоканал»**  
**(МУП «Водоканал»)**

**проспект Луначарского 26, г.Череповец**  
**Вологодской обл., Россия, 162600**  
**тел./факс (8202) 55-19-16 / 55-19-09**

**info@wodoswet.ru**

**www.wodoswet.ru**

**ОКОНХ 90213, ОКПО 03263541**  
**ОГРН 1023501260870, БИК 041909722**  
**ИНН/КПП 3528000967 / 353950001**  
**Филиал Вологодский ПАО банк ВТБ**  
**р/сч 40702810371000000280**  
**к/сч 30101810000000000722**

Главе Ирдоматского  
сельского поселения

И.М. Хренову

162641, Вологодская обл., Череповецкий р-н,  
д. Ирдоматка, ул. Новая, 10

16.09.2016г. №05-20/6117

на №01-23/1361 от 13.09.2016г.

### **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации**  
(предварительные – для проведения аукциона по продаже земельных участков)

**Наименование объекта:** Индивидуальный жилой дом

**Адрес:** Череповецкий р-н, Ирдоматский с/с, д. Ирдоматка, земельный участок с кадастровым номером 35:22:0302005:2419

1. Предельная свободная мощность существующих сетей:

- водопровода – 821 м<sup>3</sup>/сутки
- хозяйственно-бытовой канализации – 1028 м<sup>3</sup>/сутки

2. Максимальная нагрузка в точках подключения:

Водоснабжение:

- максимальная нагрузка 5 м<sup>3</sup>/ч и 15 м<sup>3</sup>/сутки.

Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация):

- максимальная нагрузка 5 м<sup>3</sup>/ч и 15 м<sup>3</sup>/сутки.

3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации – по мере готовности внутридомовых и внутриплощадочных сетей водопровода и канализации к эксплуатации.
4. Срок действия технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации в течение 3 лет с даты их выдачи.
5. Информация о плате за подключение – ставки тарифов для расчета платы за подключение на 2016 год установлены приказами Региональной энергетической комиссии Вологодской области №822 и №823 от 15.12.2015.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки ОКС которых превышает 10 м<sup>3</sup>/ч (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 см<sup>2</sup> (предельный уровень нагрузки)), размер платы за подключение устанавливается РЭК ВО на основании обращения МУП «Водоканал» индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованной системы водоснабжения и (или)

*Вх. n 1493/01-23 от 19.09.2016*

водоотведения, а также расходов по уплате налога на прибыль, в соответствии с приложением 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 №1746-э в течение 30 дней с момента получения от МУП «Водоканал» соответствующего обращения.

Для разработки проектной документации правообладателю земельного участка необходимо обратиться в МУП «Водоканал» для получения условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения будут содержать:

- а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- б) точки подключения (технологического присоединения);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;
- д) отметки лотков в местах подключения (технологического присоединения);
- е) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);
- ж) нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод;
- з) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета, а так же требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема и свойств сточных вод;
- и) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;
- к) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;
- л) границы эксплуатационной ответственности по сетям водоснабжения и водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя;
- м) требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов.

Основания для отказа от предоставления условий подключения и заключения договора подключения:

- Отсутствие у заказчика технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации;
- Срок действия технических условий истёк;
- Заявленная нагрузка превышает максимальную нагрузку, указанную в технических условиях, выданных ранее и отказа уменьшить эту нагрузку до величины, установленной в ранее выданных технических условиях.

Начальник ПТО –  
заместитель начальника СУС ВиВ



А.В. Гамзин



**Ростелеком**

Открытое акционерное общество международной  
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

ВОЛОГОДСКИЙ ФИЛИАЛ

Советский пр., д. 4,  
г. Вологда, Россия, 160000  
тел.: (8172) 79-90-14, (8172) 72-00-14,  
факс: (8172) 72-61-23  
e-mail: sz.vl.office@nw.rt.ru  
www.vologda.rt.ru

Заместителю главы  
Ирдоматского сельского поселения  
Череповецкого  
муниципального района  
Вологодской области  
Е.А. Петровской

27.05.2016 № 0202/05/1848-16

На № 01-23/628 от 19.05.2016

Об использовании земельного участка

Уважаемая Елена Александровна,

В соответствии с Вашим запросом сообщая, что в границах территории земельного участка с кадастровым номером 35:22:0302005:2419 площадью 1000 кв.м., расположенного в д.Ирдоматка Ирдоматского с/п Череповецкого района, предназначенного для строительства индивидуальных жилых домов, линий связи, принадлежащих Вологодскому филиалу ПАО «Ростелеком», нет.

Вологодский филиал ПАО «Ростелеком» не возражает против использования данного земельного участка для указанной цели.

Директор филиала

А.С. Ганов

Емельянов А.Н.  
(8172)79-90-81

Вс. 2845/01-23 от 02.06.16



Федеральная энергетическая комиссия России  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
ФЭРХ

27.09.2016

09/3135

О технологическом  
присоединении

*Иван Михайлович*

Главе Администрации  
Ирдоматского сельского  
поселения  
И.М.Хренову

Уважаемый Иван Михайлович!

Технологическое присоединение объектов на земельных участках:

1. в д.Ирдоматка Ирдоматского с/с Череповецкого р-на площадью 1000 кв.м с кадастровым №35:22:0302005:2419;
2. в д.Ирдоматка Ирдоматского с/с Череповецкого р-на площадью 30 кв.м с кадастровым №35:22:0302005:2498

к электрическим сетям ПАО «МРСК Северо-Запада» возможно по договору технологического присоединения. Заявка подается владельцем земельного участка в ПО «Череповецкие электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго» в объеме требований п.п. 8,9,10,12 правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (в действующей редакции), (далее Правила). Заявка направляется письмом в двух экземплярах с описью вложений. На основании поданной заявки будет заключен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Срок подключения объекта к сетям, срок действия технических условий определяется вышеуказанным договором.

При выделении земельных участков, проектировании инженерных сетей предусмотреть коридор для ЛЭП с учетом требований «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Для ВЛ 10кВ границы охранной зоны составляют 10м, а для ВЛ 0,4кВ 2метра в обе стороны от вертикальной проекции крайних проводов ЛЭП.

Обращаем Ваше внимание, что согласно п. 17 Правил, плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому

Всего 2 1514 / 01-23 от 27.09.16

присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Под расстоянием от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства сетевой организации понимается минимальное расстояние, измеряемое по прямой линии от границы заявителя до ближайшего объекта электрической сети.

Если же расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения сетевой организации составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности расчет стоимости подключения будет определен в соответствии с действующими решениями Департамента ТЭК и ТР Вологодской области на момент подачи заявки потребителем.

Директор



Н.В.Спасенков



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014

телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71

E-mail: info@vologdaz.ru

ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОГРН 03253651

33.09.2016 № ВВ 4Р-162

на № 4Р-5633 от

**Главе Ирдоматского сельского  
поселения  
И.М. Хренову**

**Уважаемый Иван Михайлович!**

АО «Газпром газораспределение Вологда», рассмотрев Ваш запрос о предоставлении технических условий на подключение к сети газораспределения индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 35:22:0302005:2419 в д. Ирдоматка Череповецкого района, на основании пункта 9 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83, сообщает Вам об отсутствии технической возможности подключения, ввиду отсутствия по указанному адресу распределительных газовых сетей, принадлежащих АО «Газпром газораспределение Вологда».

Информацией о появлении технической возможности подключения новых потребителей в настоящее время АО «Газпром газораспределение Вологда» не располагает.

**Начальник Череповецкой РЭС  
АО «Газпром газораспределение Вологда»**

**В.Б.Маликов**

Исп. Коничева Г.Г.  
Тел. (8202) 67-80-75

Вх. № 1542/01-23 от 30.03.16





АО «ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО»  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО ВОЛОГДА»  
(ООО «Газпром теплоэнерго Вологда»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

162622, г. Череповец, ул. Пролетарская, 59  
тел./факс +7 (8202) 517-911 / +7 (8202) 518-035  
E-mail: info@vger.ru  
ОГРН 1023502295442, ИНН 3523011161, КПП 353850001  
23.09.2016 № 9704/04-1-3  
на № 01-23/1364 от 13.09.2016

*Об отсутствии возможности подключения к  
системе теплоснабжения*

Администрация Ирдоматского сельского  
поселения  
Главе поселения  
И.М. Хренову

162641, д. Ирдоматка, Череповецкий р-н,  
ул. Новая, д. 10, тел: 59-14-61

Уважаемый Иван Михайлович!

На Вашу заявку сообщая, что в настоящее время не представляется возможным  
выдать технические условия на присоединение (подключение) к тепловой сети  
индивидуальных жилых домов на участке с кадастровым номером 35:22:0302005:2419,  
поскольку отсутствует резерв мощности котельной №2, в связи ранее выданными  
техническими условиями иным потребителям.

О.В. Муковозчик