

Проект межевания территории выполняется с учетом разработанного проекта планировки. Планируется образовать 37 земельных участков, 20 из которых - для индивидуального жилищного строительства, 16- для ведения личного подсобного хозяйства, а 1 - территории общего пользования.

Границы земельных участков непосредственно примыкают к землям общего пользования и учитывают разработанные красные линии в составе проекта планировки.

Площадь проекта межевания составляет: 37067 кв.м для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, 14304 кв.м. под земли общего пользования.

Территория улиц проездов и площадок составляет 1,4304 га.

Категория образуемых земельных участков - земли населенных пунктов.

Местоположение участков - Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий муниципальный район, Абакановское сельское поселение, село Абаканово.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков присваиваются в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", с изменениями и дополнениями от 30 сентября 2015 г., 6 октября 2017 г.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	2.1
Для ведения личного подсобного хозяйства	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0

Виды разрешенного использования: Земельные участки :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31 - Для индивидуального жилищного строительства, а :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ25, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36 - Для ведения личного подсобного хозяйства, :ЗУ37 - Земельные участки (территории) общего пользования

Каталог координат подлежащих образованию земельных участков:

Условный номер земельного участка <u>:ЗУ1</u>		
Площадь земельного участка <u>1023м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н1</i>	360156,04	2199461,87
<i>н2</i>	360169,10	2199496,30
<i>н3</i>	360143,18	2199506,31
<i>н4</i>	360130,12	2199471,87
<i>н1</i>	360156,04	2199461,87
Условный номер земельного участка <u>:ЗУ2</u>		
Площадь земельного участка <u>1022м<sup>2</sup></u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н4</i>	360130,12	2199471,87
<i>н3</i>	360143,18	2199506,31
<i>н5</i>	360117,29	2199516,30
<i>н6</i>	360104,22	2199481,87
<i>н4</i>	360130,12	2199471,87

Условный номер земельного участка :3У3		
Площадь земельного участка $1022\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н6	360104,22	2199481,87
н5	360117,29	2199516,30
н7	360091,39	2199526,30
н8	360078,32	2199491,87
н6	360104,22	2199481,87
Условный номер земельного участка :3У4		
Площадь земельного участка $1023\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н8	360078,32	2199491,87
н7	360091,39	2199526,30
н9	360065,47	2199536,31
н10	360052,41	2199501,87
н8	360078,32	2199491,87
Условный номер земельного участка :3У5		
Площадь земельного участка $1023\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н10	360052,41	2199501,87
н9	360065,47	2199536,31
н11	360039,57	2199546,31
н12	360026,51	2199511,87
н10	360052,41	2199501,87

Условный номер земельного участка :3У6		
Площадь земельного участка $1023\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n12	360026,51	2199511,87
n11	360039,57	2199546,31
n13	360013,69	2199556,30
n14	360000,56	2199521,89
n12	360026,51	2199511,87
Условный номер земельного участка :3У7		
Площадь земельного участка $1025\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n14	360000,56	2199521,89
n13	360013,69	2199556,30
n15	359987,70	2199566,33
n16	359974,64	2199531,89
n14	360000,56	2199521,89
Условный номер земельного участка :3У8		
Площадь земельного участка $1023\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n17	359953,17	2199540,18
n18	359966,22	2199574,63
n19	359940,32	2199584,63
n20	359927,26	2199550,19
n17	359953,17	2199540,18

Условный номер земельного участка :3У9		
Площадь земельного участка 1022м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н20	359927,26	2199550,19
н19	359940,32	2199584,63
н21	359914,42	2199594,62
н22	359901,36	2199560,19
н20	359927,26	2199550,19
Условный номер земельного участка :3У10		
Площадь земельного участка 1022м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н22	359901,36	2199560,19
н21	359914,42	2199594,62
н23	359888,52	2199604,62
н24	359875,46	2199570,19
н22	359901,36	2199560,19
Условный номер земельного участка :3У11		
Площадь земельного участка 1022м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н24	359875,46	2199570,19
н23	359888,52	2199604,62
н25	359862,62	2199614,62
н26	359849,56	2199580,19
н24	359875,46	2199570,19

Условный номер земельного участка :3У12		
Площадь земельного участка 1022м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н26	359849,56	2199580,19
н25	359862,62	2199614,62
н27	359836,72	2199624,62
н28	359823,66	2199590,18
н26	359849,56	2199580,19
Условный номер земельного участка :3У13		
Площадь земельного участка 1111м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н28	359823,66	2199590,18
н27	359836,72	2199624,62
н29	359810,58	2199634,73
н30	359793,54	2199601,82
н28	359823,66	2199590,18
Условный номер земельного участка :3У14		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н31	360176,19	2199515,00
н32	360189,26	2199549,44
н33	360163,34	2199559,45
н34	360150,28	2199525,01
н31	360176,19	2199515,00

Условный номер земельного участка :3У15		
Площадь земельного участка $1021\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н34	360150,28	2199525,01
н33	360163,34	2199559,45
н35	360137,37	2199569,30
н36	360124,36	2199535,01
н34	360150,28	2199525,01
Условный номер земельного участка :3У16		
Площадь земельного участка $1019\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н36	360124,36	2199535,01
н35	360137,37	2199569,30
н37	360111,45	2199579,31
н38	360098,45	2199545,02
н36	360124,36	2199535,01
Условный номер земельного участка :3У17		
Площадь земельного участка $1021\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н38	360098,45	2199545,02
н37	360111,45	2199579,31
н39	360085,59	2199589,46
н40	360072,53	2199555,02
н38	360098,45	2199545,02

Условный номер земельного участка :3У18		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н40	360072,53	2199555,02
н39	360085,59	2199589,46
н41	360059,68	2199599,47
н42	360046,61	2199565,03
н40	360072,53	2199555,02
Условный номер земельного участка :3У19		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н42	360046,61	2199565,03
н41	360059,68	2199599,47
н43	360033,76	2199609,47
н44	360020,70	2199575,03
н42	360046,61	2199565,03
Условный номер земельного участка :3У20		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н44	360020,70	2199575,03
н43	360033,76	2199609,47
н45	360007,85	2199619,48
н46	359994,78	2199585,04
н44	360020,70	2199575,03



Условный номер земельного участка :3У21		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n47	359961,40	2199597,92
n48	359974,47	2199632,36
n49	359948,55	2199642,37
n50	359935,49	2199607,93
n47	359961,40	2199597,92
Условный номер земельного участка :3У22		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n50	359935,49	2199607,93
n49	359948,55	2199642,37
n51	359922,63	2199652,37
n52	359909,57	2199617,93
n50	359935,49	2199607,93
Условный номер земельного участка :3У23		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n52	359909,57	2199617,93
n51	359922,63	2199652,37
n53	359896,72	2199662,38
n54	359883,65	2199627,94
n52	359909,57	2199617,93

Условный номер земельного участка :3У25		
Площадь земельного участка 1155м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н55	359857,74	2199637,94
н56	359870,80	2199672,39
н57	359875,86	2199685,73
н58	359857,55	2199692,84
н59	359833,90	2199647,15
н55	359857,74	2199637,94
Условный номер земельного участка :3У24		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н54	359883,65	2199627,94
н53	359896,72	2199662,38
н56	359870,80	2199672,39
н55	359857,74	2199637,94
н54	359883,65	2199627,94
Условный номер земельного участка :3У26		
Площадь земельного участка 1030м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н33	360163,34	2199559,45
н60	360176,47	2199594,04
н61	360150,54	2199604,02
н35	360137,37	2199569,30
н33	360163,34	2199559,45

Условный номер земельного участка :3У27		
Площадь земельного участка $1031\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н35	360137,37	2199569,30
н61	360150,54	2199604,02
н62	360124,62	2199614,00
н37	360111,45	2199579,31
н35	360137,37	2199569,30
Условный номер земельного участка :3У28		
Площадь земельного участка $1028\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н37	360111,45	2199579,31
н62	360124,62	2199614,00
н63	360098,69	2199623,98
н39	360085,59	2199589,46
н37	360111,45	2199579,31
Условный номер земельного участка :3У29		
Площадь земельного участка $1025\text{м}^2$		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н39	360085,59	2199589,46
н63	360098,69	2199623,98
н64	360072,76	2199633,96
н41	360059,68	2199599,47
н39	360085,59	2199589,46

Условный номер земельного участка :3У30		
Площадь земельного участка 1024м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н41	360059,68	2199599,47
н64	360072,76	2199633,96
н65	360046,84	2199643,94
н43	360033,76	2199609,47
н41	360059,68	2199599,47
Условный номер земельного участка :3У31		
Площадь земельного участка 1024м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н43	360033,76	2199609,47
н65	360046,84	2199643,94
н66	360020,91	2199653,92
н45	360007,85	2199619,48
н43	360033,76	2199609,47
Условный номер земельного участка :3У32		
Площадь земельного участка 1027м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н67	360000,38	2199622,36
н68	360013,51	2199656,95
н69	359987,58	2199666,93
н48	359974,47	2199632,36
н67	360000,38	2199622,36

Условный номер земельного участка :3У33		
Площадь земельного участка 1025м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н48	359974,47	2199632,36
н69	359987,58	2199666,93
н70	359961,62	2199676,81
н49	359948,55	2199642,37
н48	359974,47	2199632,36
Условный номер земельного участка :3У34		
Площадь земельного участка 1024м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н49	359948,55	2199642,37
н70	359961,62	2199676,81
н71	359935,70	2199686,82
н51	359922,63	2199652,37
н49	359948,55	2199642,37
Условный номер земельного участка :3У35		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н53	359896,72	2199662,38
н72	359909,78	2199696,82
н73	359883,87	2199706,83
н57	359875,86	2199685,73
н56	359870,80	2199672,39
н53	359896,72	2199662,38

Условный номер земельного участка :3У36		
Площадь земельного участка 1023м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н51	359922,63	2199652,37
н71	359935,70	2199686,82
н72	359909,78	2199696,82
н53	359896,72	2199662,38
н51	359922,63	2199652,37
Каталог координат подлежащих образованию земельных участков с видом разрешенного использования : " Земельные участки (территории) общего пользования " с местоположением : Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий муниципальный район, Абакановское сельское поселение, село Абаканово, категория земель - земли населенных пунктов.		
Условный номер земельного участка :3У37		
Площадь земельного участка 14304м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н2	360169,10	2199496,30
н31	360176,19	2199515,00
н34	360150,28	2199525,01
н36	360124,36	2199535,01
н38	360098,45	2199545,02
н74	360072,52	2199555,00
н42	360046,61	2199565,03
н44	360020,70	2199575,03
н46	359994,78	2199585,04
н45	360007,85	2199619,48
н66	360020,91	2199653,92
н65	360046,84	2199643,94
н64	360072,76	2199633,96
н63	360098,69	2199623,98
н62	360124,62	2199614,00
н61	360150,54	2199604,02
н60	360176,47	2199594,04
н75	360201,81	2199584,28
н76	360206,16	2199596,18
н77	359859,57	2199729,37

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

н29	359810,58	2199634,73
н27	359836,72	2199624,62
н25	359862,62	2199614,62
н23	359888,52	2199604,62
н21	359914,42	2199594,62
н19	359940,32	2199584,63
н18	359966,22	2199574,63
н78	359980,22	2199569,22
н79	359967,16	2199534,79
н16	359974,64	2199531,89
н15	359987,70	2199566,33
н13	360013,69	2199556,30
н11	360039,57	2199546,31
н9	360065,47	2199536,31
н7	360091,39	2199526,30
н5	360117,29	2199516,30
н3	360143,18	2199506,31
н2	360169,10	2199496,30
н80	359987,32	2199587,92
н67	360000,38	2199622,36
н68	360013,51	2199656,95
н69	359987,58	2199666,93
н70	359961,62	2199676,81
н71	359935,70	2199686,82
н72	359909,78	2199696,82
н73	359883,87	2199706,83
н81	359867,51	2199713,17
н58	359857,55	2199692,84
н59	359833,90	2199647,15
н55	359857,74	2199637,94
н54	359883,65	2199627,94
н52	359909,57	2199617,93
н50	359935,49	2199607,93
н47	359961,40	2199597,92
н80	359987,32	2199587,92

**Каталог координат красных линий, утверждаемых в составе проекта межевания территории, которые разработаны в проекте планировки.**

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	360176,19	2199515,00
2	360189,26	2199549,44
3	360163,34	2199559,45
4	360176,47	2199594,04
5	360020,91	2199653,92
6	359994,78	2199585,04
1	360176,19	2199515,00
7	360156,04	2199461,87
8	360169,10	2199496,30
9	359987,70	2199566,33
10	359974,64	2199531,89
7	360156,04	2199461,87
11	359966,22	2199574,63
12	359810,58	2199634,73
13	359793,52	2199601,83
14	359953,17	2199540,18
11	359966,22	2199574,63
15	360000,38	2199622,36
16	360013,51	2199656,95
17	359883,87	2199706,83
18	359875,86	2199685,73
19	359857,55	2199692,84
20	359833,90	2199647,15
21	359961,40	2199597,92
22	359974,47	2199632,36
15	360000,38	2199622,36

Кадастровый инженер:

Иванова С.В.



ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ