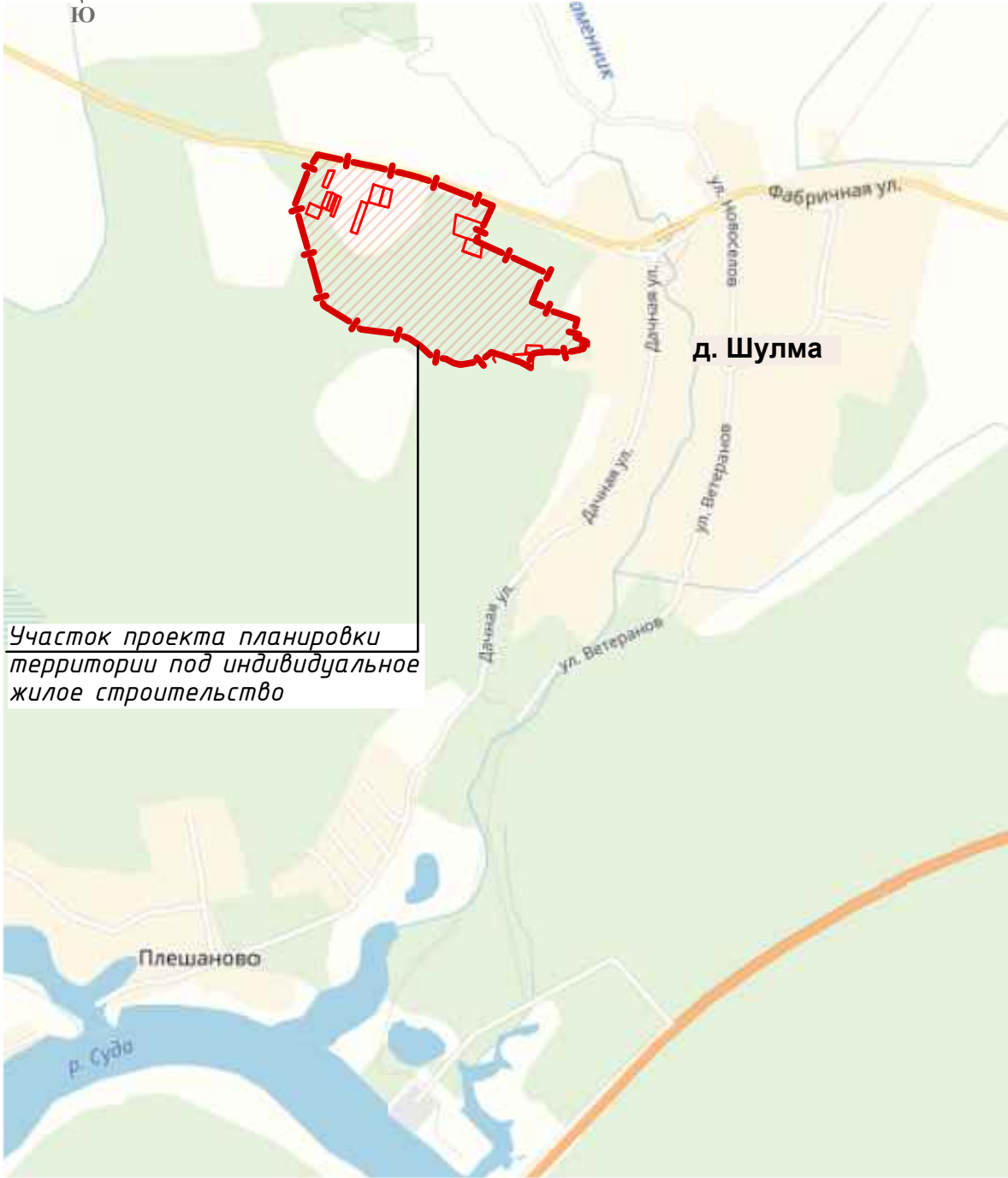


Карта с отображением границы элемента  
планировочной структуры



Участок проекта планировки  
территории под индивидуальное  
жилое строительство

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Материалы по обоснованию

Проект планировки территории в северо-западной части  
населенного пункта д. Шулма  
Нелазского сельского поселения Череповецкого  
муниципального района Вологодской области

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Соколов			05.18
Н.контр.		Королева			05.18
ГАП		Блохин			05.18

Стадия	Лист	Листов
ПП	10	

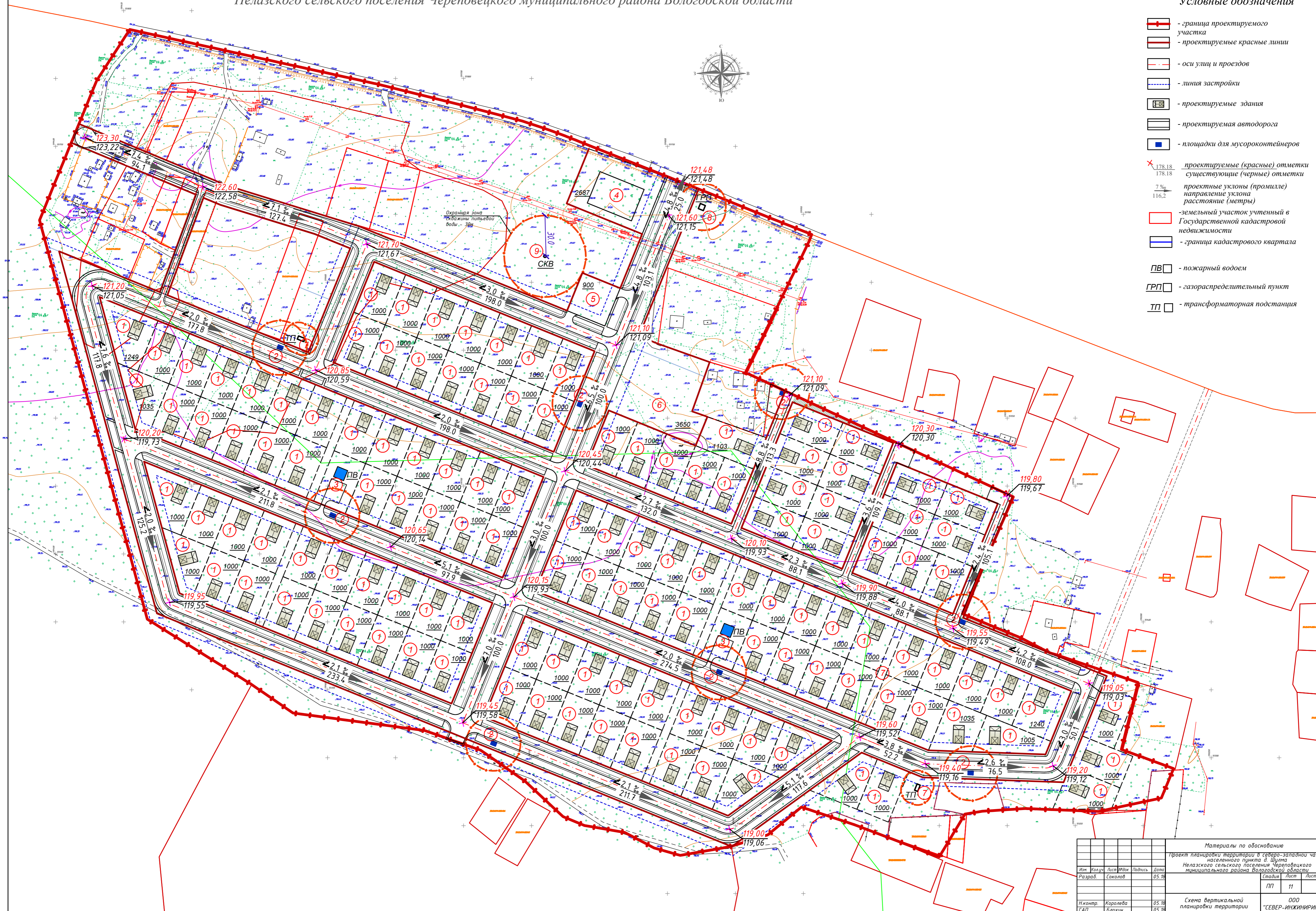
Карта с отображением  
границы элемента  
планировочной структуры

ООО  
"СЕВЕР-ИНЖИНИРИНГ"

Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта д. Шулма  
Нелазского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемые красные линии
- оси улиц и проездов
- линия застройки
- проектируемые здания
- проектируемая автодорога
- площадки для мусороконтейнеров
- 178.18 проектируемые (красные) отметки существующие (черные) отметки
- 7 ‰ проектные уклоны (промилле) направление уклона расстояние (метры)
- 116.2
- земельный участок учтенный в Государственной кадастровой недвижимости
- граница кадастрового квартала
- ПВ - пожарный водоем
- ГРП - газораспределительный пункт
- ТП - трансформаторная подстанция



Материалы по обоснованию					Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта д. Шулма Нелазского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области		
Изм.	Колонт.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата	Страница	Листов
Разраб.	Соколов				05.16	11	11
Н.контр.	Королева				05.16		
Г.АП	Блохин				05.16		
Схема вертикальной планировки территории					ООО "СЕВЕР-ИНЖИНИРИНГ"		

Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта д. Шулма  
Нелазского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемые красные линии
- оси улиц и проездов
- линия застройки
- проектируемые здания
- проектируемая автодорога
- площадки для мусороконтейнеров
- 178.18 проектируемые (красные) отметки  
178.18 существующие (черные) отметки
- 7 ‰ проектные уклоны (промилле)  
116.2 направление уклона  
расстояние (метры)
- земельный участок учтенный в Государственной кадастровой недвижимости
- граница кадастрового квартала
- ПВ - пожарный водоем
- ГРП - газораспределительный пункт
- ТП - трансформаторная подстанция
- Направление движения автотранспорта по улицам
- Пути движения пешеходов и велосипедистов

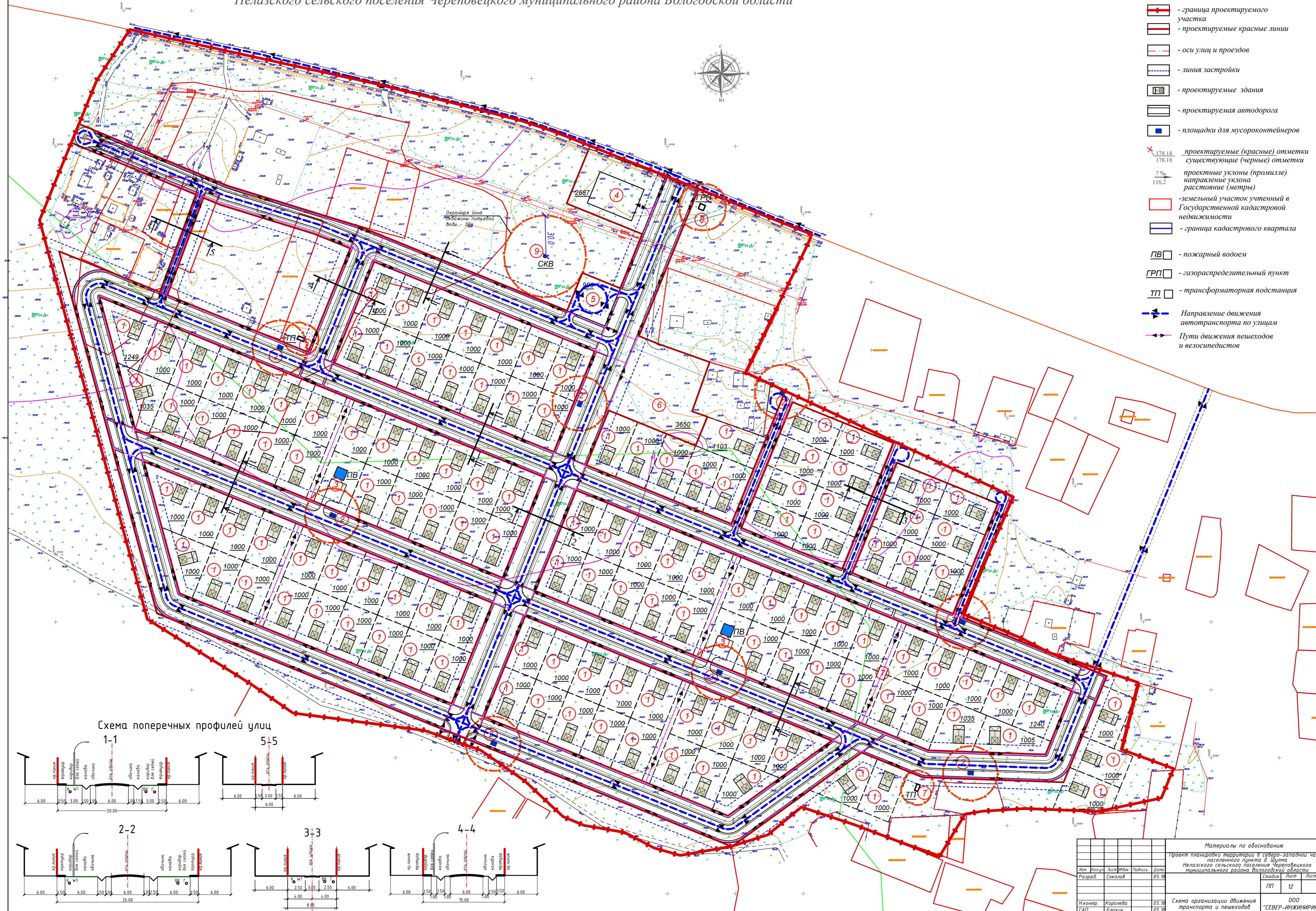
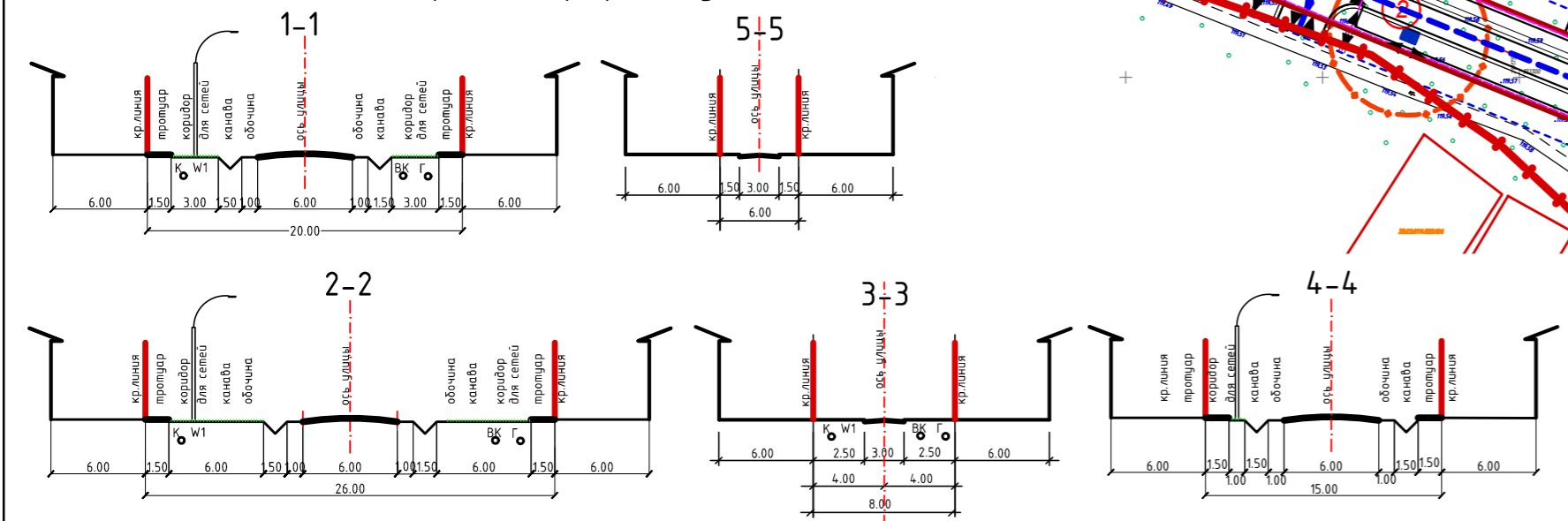


Схема поперечных профилей улиц



Материалы по обоснованию				
Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта д. Шулма Нелазского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области				
Изм.	Кол.	Лист	Вид	Подпись
Разраб.	Соколов	05.16		
Исполн.	Королева	05.16		
ГАП	Блохин	05.16		
Схема организации движения транспорта и пешеходов				ООО "СЕВЕР-ИНЖИНИРИНГ"
				Лист 12

Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта д. Шулма  
Нелазского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Колич.
1	Общая площадь ПП	га	27.00
2	Площадь территории для ИЖС	га	13.08
3	Площадь территории общественных зданий	га	0.27
4	Территория общего пользования	га	1.47
5	Территория детской игровой зоны	га	0.36
6	Территория под размещение остановки	га	0.17
7	Площадь искусственных водоемов	га	0.01
8	Площадь улиц в красных линиях	га	7.79
9	Площадь хозяйственных площадок	м2	96*
10	Площадь территорий ранее учтенных для ведения огородничества и ЛПХ	га	3.85
11	Количество участков для ИЖС	шт	128
12	Количество жителей	чел.	640

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемые красные линии
- оси улиц и проездов
- линия застройки
- территории индивидуальной жилой застройки
- территории общественной застройки
- Ранее учтенные земельные участки для огородничества и ведения личного подсобного хозяйства
- Торгово-административное здание
- территории для размещения детской игровой зоны
- территория общего пользования
- перспективное строительство
- проектируемые здания
- проектируемая автодорога
- площадки для мусороконтейнеров
- охранные зоны
- санитарно-защитная зона 100 м
- санитарный разрыв 20 м
- земельный участок учтенный в Государственной кадастровой недвижимости
- граница кадастрового квартала
- пожарный водоем
- газораспределительный пункт
- трансформаторная подстанция







Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Эт.	Кол.	Материал	Примечание
1	Жилой дом	1-2	128	-	индивид. проект
2	Площадка для мусороконтейнеров	-	8	-	-
3	Пожарный водоем	-	2	-	типовой проект
4	Универсальный торговый центр	2	1	-	индивид. проект
5	Территория под остановку для учащихся	-	1	-	индивид. проект
6	Детская игровая зона	-	1	-	индивид. проект
7	Трансформаторная подстанция	-	2	-	типовой проект
8	ГРП	-	1	-	типовой проект
9	Скважина артезианская	-	1	-	типовой проект

Материалы по обоснованию					
Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта д. Шулма Нелазского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области					
Изм.	Кол.	Лист	Вид	Подпись	Дата
Разраб.	Соколов				05.16
Статус	Лист	Листов			
ПП	13				
Н.контр.	Королева	05.16			
ГАП	Блохин	05.16			
Вариант планировочного решения застройки территории				ООО "СЕВЕР-ИНЖИНИРИНГ"	

*Условные обозначения*



-  - граница проектируемого участка
-  - проектируемые красные линии
-  - оси улиц и проездов
-  - линия застройки
-  - проектируемые здания
-  - проектируемая автодорога
-  - площадки для мусороконтейнеров
-  - земельный участок учтенный в Государственной кадастровой недвижимости
-  - граница кадастрового квартала

ПВ□ - пожарный водоем

ГРП□ - газораспределительный пункт

ТП □ - трансформаторная подстанция

- Газопровод среднего давления (проект)
- Подводящий газопровод среднего давления (проект)
- B1 Водопровод (проект)
- K1 Хозяйственно-бытовая канализация (проект)
- W Питательный электрический кабель высокого напряжения (проект)
- W1 КЛ-0,4 кВ (проект)

						Материалы по обоснованию						
						Проект планировки территории в северо-западной части населенного пункта г. Шумля						
						Непоказского сельского поселения Вологодского муниципального района Вологодской области						
Изм.	Колуч.	Лист	Макс.	Подпись	Дата							
Разраб.		Соколов			05.18					Стадия	Лист	Листов
										ПП	14	
Н.контр.		Каролева			05.18	Схема инженерных сетей			ООО			
ГАП		Блохин		05.18	"СЕВЕР-ИНЖИНИРИНГ"							