

СОВЕТ МАЛЕЧКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от 26.09.2016 года
п.Малечкино

№ 139

О внесении изменений в решение Совета
Малечкинского сельского поселения
от 30.11.2015 № 103 «О налоге на имущество
физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Малечкинского сельского поселения Совет Малечкинского сельского поселения

РЕШИЛ:

1.Внести изменения в решение Совета Малечкинского сельского поселения от 30.11.2015 № 103 «О налоге на имущество физических лиц» (далее – решение), дополнив решение пунктом 3.1. следующего содержания:

«3.1. Установить на территории Малечкинского сельского поселения налоговую льготу в отношении физических лиц, осуществивших регистрацию права собственности жилых домов или доли (долей) в них в размере понесенных расходов на проведение кадастровых работ.

Указанная налоговая льгота предоставляется при исчислении налога на имущество по объекту налогообложения, в отношении которого проведены данные кадастровые работы.

В целях настоящего пункта к фактическим расходам на проведение кадастровых работ относятся расходы на разработку и составление проекта технического плана (паспорта).

Льгота предоставляется с первого числа месяца, следующего за месяцем регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав собственности на имущество.

Для подтверждения права на предоставление налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом решения гражданин представляет в налоговый орган по месту нахождения имущества:

заявление о предоставлении налоговой льготы;

договор с кадастровым инженером о проведении кадастровых работ;

копию технического плана (паспорта имущества, в отношении которого проведены кадастровые работы);

выписку из ЕГРП, подтверждающую право собственности на имущество, в отношении которого проведены кадастровые работы;

документы, подтверждающие произведенные налогоплательщиком расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета заказчика на счет кадастрового инженера, товарные и кассовые чеки и другие документы).

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, определяется как разница между исчисленной суммой налога и суммой расходов на разработку и составление проекта технического плана (паспорта).

Если в налоговом периоде указанная налоговая льгота, не может быть использована полностью, ее остаток может быть перенесен на последующие налоговые периоды до полного ее использования, но не более трех налоговых периодов.».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2016 года.

3. Решение подлежит опубликованию в «Информационном вестнике Малечкинского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселения



С.С.Аникин