

# СОВЕТ ЯГАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## РЕШЕНИЕ

от 27.09.2016 г. № 141  
с. Яганово

О внесении изменений в решение  
Совета Ягановского сельского  
поселения от 27.11.2015 № 105 «О  
налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Ягановского сельского поселения

Совет Ягановского сельского поселения

### РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Ягановского сельского поселения «О налоге на имущество физических лиц» от 27.11.2015 № 105 следующие изменения:

1.1. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить на территории Ягановского сельского поселения налоговую льготу в отношении физических лиц, осуществивших регистрацию права собственности жилых домов или доли (долей) в них в размере понесенных расходов на проведение кадастровых работ.

Указанная налоговая льгота предоставляется при исчислении налога на имущество по объекту налогообложения, в отношении которого проведены данные кадастровые работы.

В целях настоящего пункта к фактическим расходам на проведение кадастровых работ относятся расходы на разработку и составление проекта технического плана (паспорта).

Льгота предоставляется с первого числа месяца, следующего за месяцем регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав собственности на имущество.

Для подтверждения права на предоставление налоговой льготы, предусмотренной пунктом настоящего решения гражданин представляет в налоговый орган по месту нахождения имущества:

заявление о предоставлении налоговой льготы;

договор с кадастровым инженером о проведении кадастровых работ;  
копию технического плана (паспорта имущества, в отношении которого проведены кадастровые работы);

выписку из ЕГРП, подтверждающую право собственности на имущество, в отношении которого проведены кадастровые работы;

документы, подтверждающие произведенные налогоплательщиком расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета заказчика на счет кадастрового инженера, товарные и кассовые чеки и другие документы).

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, определяется как разница между исчисленной суммой налога и суммой расходов на разработку и составление проекта технического плана (паспорта).

Если в налоговом периоде указанная налоговая льгота, не может быть использована полностью, ее остаток может быть перенесен на последующие налоговые периоды до полного ее использования, но не более трех налоговых периодов.»;

1.2. дополнить пунктом 6 следующего содержания:

« 6. Решение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Ягановский вестник» и размещению на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».».

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2016 года.

Глава поселения



В.А. Семенников