

# Проект планировки, М1:2000

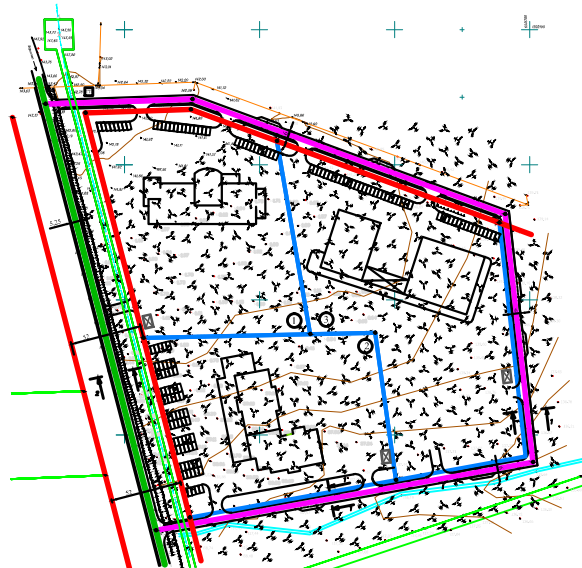
## Баланс планируемого использования территории

Наименование территории	Площадь					
	участок по плану №1		участок по плану №2		участок по плану №3	
	га.	м²	га.	м²	га.	м²
Площадь земельного участка	100	2.1	100	2.0	100	2.7
Площадь застройки	50	1.05	50	1.0	40	1.08
Площадь зеленных насаждений	15	0.32	15	0.3	15	0.4
Площадь проездов, тротуаров, площадок	35	0.73	35	0.7	45	1.22

## ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ

№ участка по плану	Наименование (разрешенное использование)	Площадь участка, м²
1	Торгово-выставочный комплекс	21230
2	Торгово-выставочный центр	20000
3	Комплекс для хранения, переработки, реализации сельскохозяйственной продукции	27030
Итого:		68260

## Схема организации улично-дорожной сети



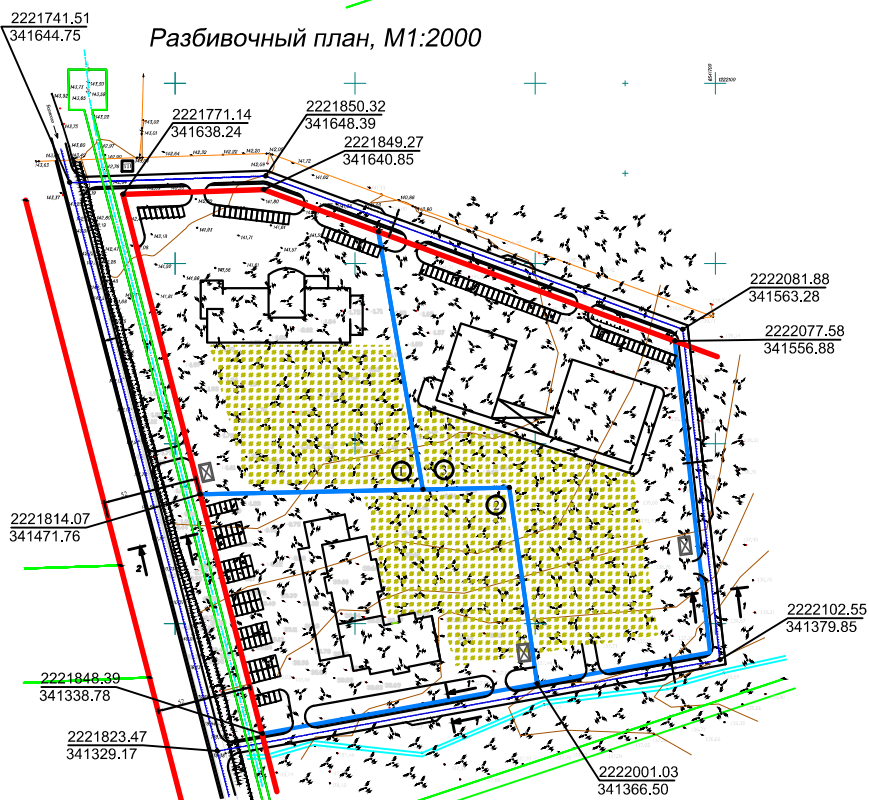
## Условные обозначения

- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Проектируемые красные линии
- Границы проектируемых земельных участков
- Существующая линия электропередач напряжением 0,4 кВ
- Существующий газопровод
- Площадка для сбора ТБО
- КТП
- Парковочные места
- Основная улица
- Второстепенная улица

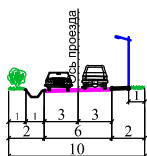
## Примечание

Система координат - МСК 35; система высот Балтийская. Все размеры даны в метрах. Красные линии улиц разбиваются по принятым поперечным профилям от привязанных осей.

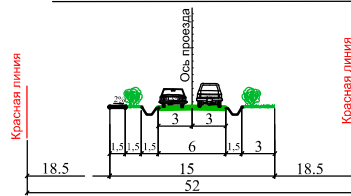
## Разбивочный план, М1:2000



Профиль улицы 1-1 (второстепенная улица)



Профиль улицы 2-2 (основная улица)



254/02-13

Проект планировки территории района населенного пункта д.Борисово Ирдоматского сельского поселения

Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор	Смирнов Н.Н.	12.13
Проектировщик	Семанова Л.К.	12.13

Проект планировки, М1:2000  
Разбивочный план, М1:2000

Страница	Лист	Листов
1	1	1

ООО "Бюро территориального планирования и землеустройства "ТЕОПРОЕКТ"