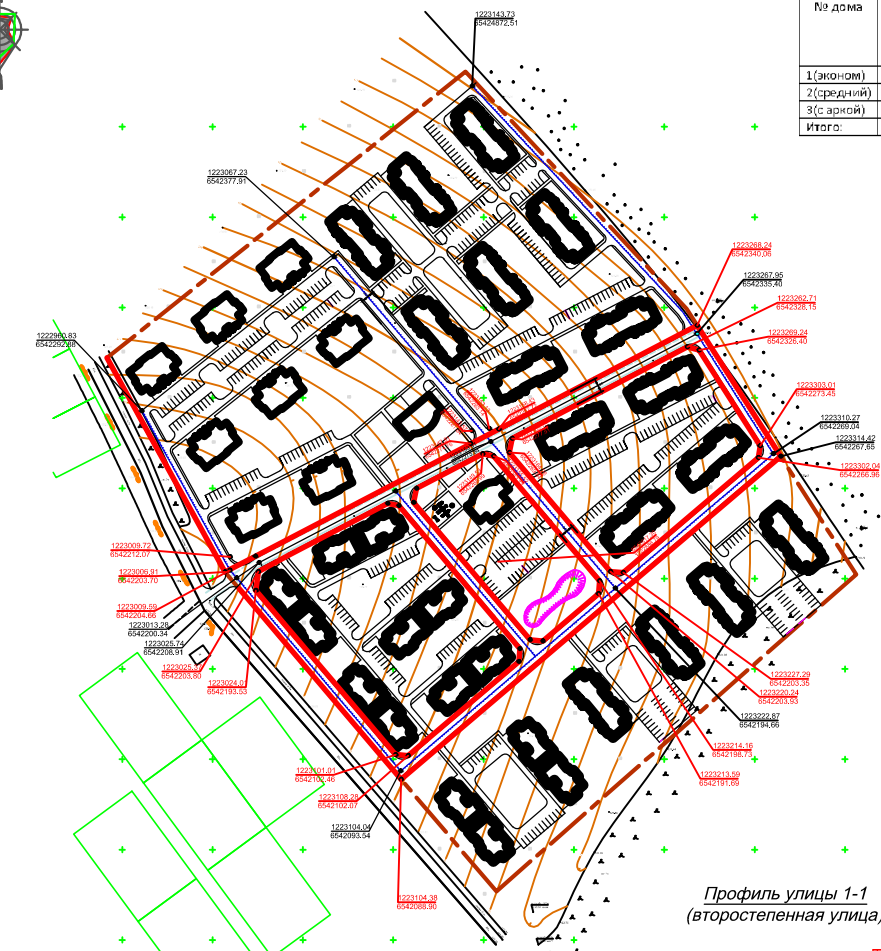


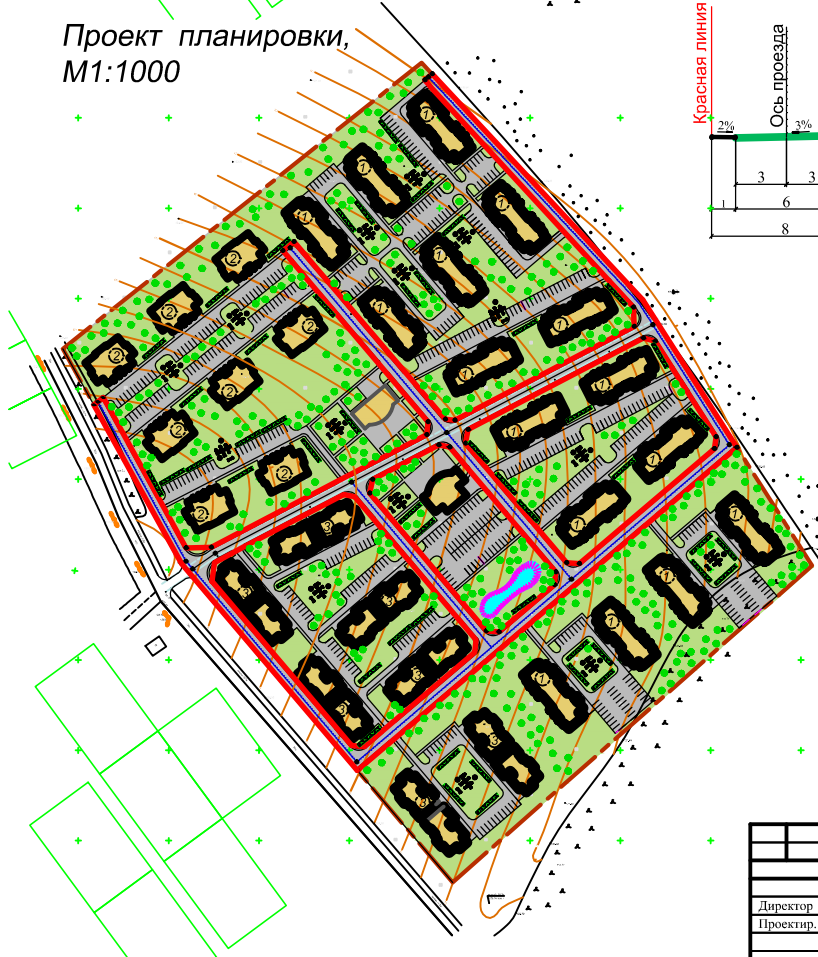


Разбивочный план, М1:2000

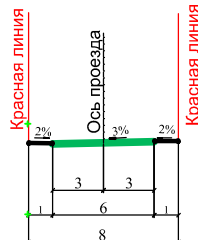
№ дома	Кол-во домов	Этажность	Общая площадь одного дома		Количество квартир
			жилая, кв.м.	общая, кв.м.	
1(эконом)	15	3 этажа	533,27	1114,12	35
2(средний)	8	3 этажа	473,01	907,17	15
3(с эркой)	7	3 этажа	906,70	1449,56	12
Итого:	31				62



Проект планировки, М1:1000



Профиль улицы 1-1
(второстепенная улица)



Загородный малоэтажный жилой комплекс в д.Хемалда. Технико-экономические показатели				
№	Показатель	Средне-эконом.	Средний	Сравн.
1	2	3	4	5
Характеристики отдельных зданий				
1	Количество квартир			
— 1-комнатные	35	7	0	
— 2-комнатные	0	6	0	
— 3-комнатные	0	2	4	
— 4-комнатные	0	0	8	
— всего квартир в доме	35	15	12	
2	Жилая площадь здания, м2	633,27	473,01	906,70
3	Общая площадь квартир, м2	1114,12	907,17	1449,56
4	Общая площадь нежилых помещений (подъезды, лестничные клетки, электрощитовые, тепловые узлы), м2	180,85	106,15	169,85
5	Площадь эржий, м2	1304,00	1083,33	1619,41
Характеристики объектов ЗМК				
6	Количество домов в ЗМК	16	8	7
7	Количество квартир			
— 1-комнатные	580	55	0	
— 2-комнатные	0	49	0	
— 3-комнатные	0	15	28	
— 4-комнатные	0	0	55	
— всего квартир в домах каждого типа	580	120	83	
8	Жилая площадь здания, м2	10132,32	5784,08	8546,50
9	Общая площадь квартир, м2	17625,92	7257,36	10145,92
10	Общая площадь нежилых помещений (подъезды, лестничные клетки, электрощитовые, тепловые узлы), м2	3088,08	849,28	1188,95
11	Площадь эржий, м2	20664,00	8106,64	11395,67
Суммарные значения				
12	Количество домов в ЗМК		31	
13	Количество квартир			
— 1-комнатные		616	81 %	
— 2-комнатные		49	6 %	
— 3-комнатные		44	6 %	
— 4-комнатные		56	7 %	
— всего квартир в домах		764	100 %	
14	Жилая площадь здания, м2		20263,30	
15	Общая площадь квартир, м2		35230,20	
16	Общая площадь нежилых помещений (подъезды, лестничные клетки, электрощитовые, тепловые узлы), м2		5075,31	
17	Площадь эржий, м2		40906,51	

Условные обозначения

- Красные линии
- Граница проектирования
- Существующая линия электропередач напряжением 0,4 кВ
- Капитальная жилая и общественная застройка
- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
- Зеленые насаждения общего пользования
- Дороги, проезды, пешеходные дорожки, площадки
- Детская игровая площадка
- Высокорослые деревья
- Кустарник

Примечание

Система координат - Государственная 1963г; система высот - Балтийская. Все размеры даны в метрах. Красные линии улиц разбиваются по принятым поперечным профилям от привязанных осей.

171/02-13			Проект планировки территории загородного малоэтажного комплекса в д.Хемалда Ирломатского сельского поселения		
Ф.И.О.	Подпись	Дата	Статья	Лист	Листов
Директор	Спирина Н.И.	10.13		2	3
Проектир.	Степанова Л.В.	10.13			
Разбивочный план, М1:2000			ГЕОПРОЕКТ		

ООО "Бюро территориального планирования и землеустройства" ГЕОПРОЕКТ