



Разбивочный план, М1:2000

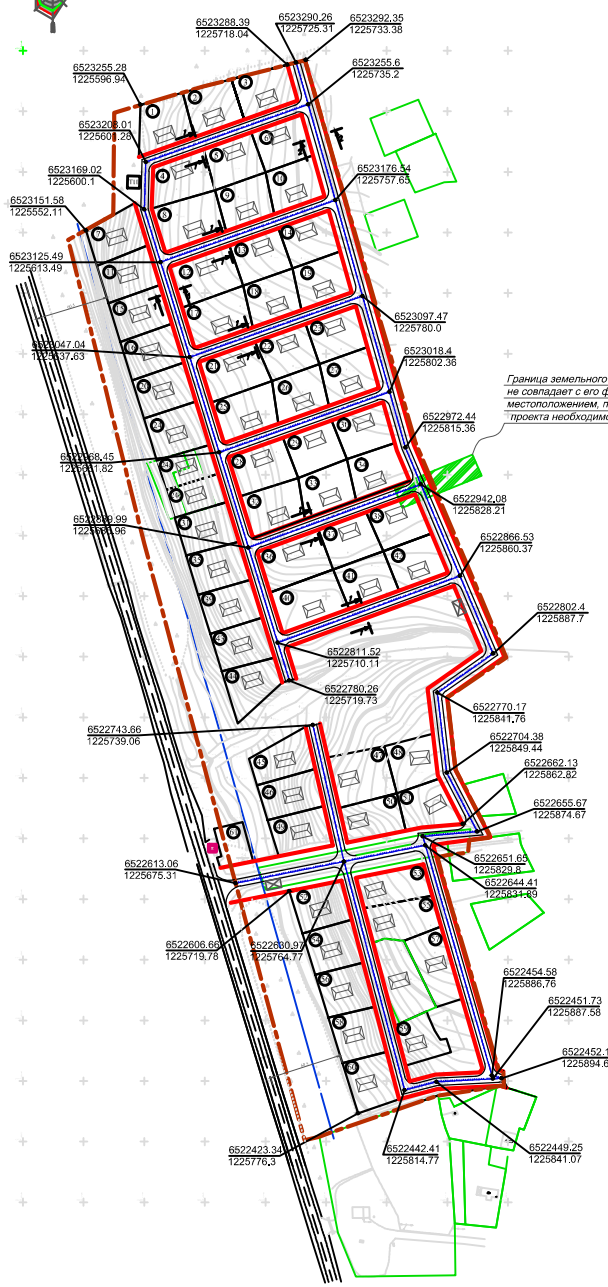


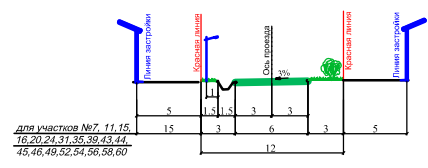
Схема организации
улично-дорожной сети



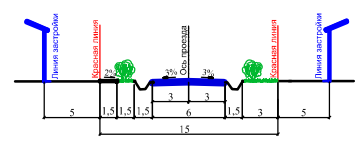
!!!! Ширина полосы отвода-10.5м.
от оси дороги
ширина придорожной полосы-50м.
от полосы отвода

Граница земельного участка
не совпадает с его фактическим
местоположением, при реализации
проекта необходимо уточнить кадастровый учет

Профиль улицы 1-1
(второстепенная улица)



Профиль улицы 2-2
(основная улица)



ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ(продолжение)

№ участка по плану	Наименование	Площадь участка, м²
40	Индивидуальное жилищное строительство	2000
41	Индивидуальное жилищное строительство	1534
42	Индивидуальное жилищное строительство	1500
43	Индивидуальное жилищное строительство	1500
44	Индивидуальное жилищное строительство	1500
45	Индивидуальное жилищное строительство	1500
46	Индивидуальное жилищное строительство	1500
47	Индивидуальное жилищное строительство	2000
48	Индивидуальное жилищное строительство	1500
49	Индивидуальное жилищное строительство	1500
50	Индивидуальное жилищное строительство	1500
51	Индивидуальное жилищное строительство	1500
52	Индивидуальное жилищное строительство	1500
53	Индивидуальное жилищное строительство	1500
54	Индивидуальное жилищное строительство	1498
55	Индивидуальное жилищное строительство	1698
56	Индивидуальное жилищное строительство	1496
57	Индивидуальное жилищное строительство	1700
58	Индивидуальное жилищное строительство	1495
59	Индивидуальное жилищное строительство	1200
60	Индивидуальное жилищное строительство	1540
	Итого	96447
61	Магазины	835

ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ

№ участка по плану	Наименование (разрешенное использование)	Площадь участка, м²
1	Индивидуальное жилищное строительство	1663
2	Индивидуальное жилищное строительство	1547
3	Индивидуальное жилищное строительство	1546
4	Индивидуальное жилищное строительство	1651
5	Индивидуальное жилищное строительство	1500
6	Индивидуальное жилищное строительство	1500
7	Индивидуальное жилищное строительство	1500
8	Индивидуальное жилищное строительство	1974
9	Индивидуальное жилищное строительство	1500
10	Индивидуальное жилищное строительство	1500
11	Индивидуальное жилищное строительство	1500
12	Индивидуальное жилищное строительство	1858
13	Индивидуальное жилищное строительство	1500
14	Индивидуальное жилищное строительство	1500
15	Индивидуальное жилищное строительство	1500
16	Индивидуальное жилищное строительство	1500
17	Индивидуальное жилищное строительство	1825
18	Индивидуальное жилищное строительство	1500
19	Индивидуальное жилищное строительство	1500
20	Индивидуальное жилищное строительство	1500
21	Индивидуальное жилищное строительство	1790
22	Индивидуальное жилищное строительство	1500
23	Индивидуальное жилищное строительство	1500
24	Индивидуальное жилищное строительство	1654
24а	Индивидуальное жилищное строительство	1128
24б	Индивидуальное жилищное строительство	1095
25	Индивидуальное жилищное строительство	1764
26	Индивидуальное жилищное строительство	1500
27	Индивидуальное жилищное строительство	1500
28	Индивидуальное жилищное строительство	1700
29	Индивидуальное жилищное строительство	1500
30	Индивидуальное жилищное строительство	1500
31	Индивидуальное жилищное строительство	1500
32	Индивидуальное жилищное строительство	1679
33	Индивидуальное жилищное строительство	1500
34	Индивидуальное жилищное строительство	1500
35	Индивидуальное жилищное строительство	1500
36	Индивидуальное жилищное строительство	1912
37	Индивидуальное жилищное строительство	1500
38	Индивидуальное жилищное строительство	1500
39	Индивидуальное жилищное строительство	1500

Примечание

Система координат - Государственная 1963г.
Все размеры даны в метрах.
Красные линии улиц разбиваются по принятым
поперечным профилям от привязанных осей.
* Земельные участки №24а, 24б накладываются на
земельные участки, поставленные на кадастровый
учет, их предоставление возможно после уточнения
кадастрового учета.

Условные обозначения

- Граница разработки проекта планировки
- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Граница земельного участка не совпадает с его фактическим местоположением, при реализации проекта необходимо уточнить кадастровый учет
- Проектируемые красные линии
- Границы проектируемых земельных участков
- Линия связи ОАО "Ростелеком"
- Автомобильная дорога регионального значения Сергиев Пасад-Калазин-Рыбинск-Череповец (Р-104)
- Основная улица
- Второстепенная улица

Здания и сооружения

- Индивидуальный жилой дом
- Автобусная остановка
- КТП
- Площадка для сбора ТБО

04.02.13

Проект планировки территории северной-западной части населенного пункта г. Большая Нюхита Малогодского поселения

Директор: [подпись] 04.11
Проектировщик: [подпись] 04.11

Разбивочный план, М1:2000
Схема организации улично-дорожной сети

Одобрено: [подпись] 3
Листов: 4

ООО "Территориальное проектирование и кадастровый учет"