СОВЕТ КЛИМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от 30.03.2015 № 71

д. Климовское

О внесении дополнений в решение Совета Климовского сельского поселения от 26.09.2012 № 139 «Об утверждении правил благоустройства Климовского сельского поселения»

 В соответствии со статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Климовского сельского поселения

 Совет Климовского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Климовского сельского поселения от 26.09.2012 № 139 «Об утверждении правил благоустройства Климовского сельского поселения» следующие дополнения:
	1. подпункт 3.3.2 изложить в новой редакции:

 «3.3.2. Архитектурное решение переоборудования фасадов здания, устройства дополнительных входов в здание, изменения отдельных элементов фасадов здания и другие отступления от проекта в соответствии с которым построено здание (далее - архитектурное решение), выполняется на основании комплексного подхода к архитектурному облику всего здания, с учетом аналогичных архитектурных элементов, имеющихся на фасадах здания, и возможно только по согласованию с Администрацией Климовского сельского поселения.

Для получения согласования заинтересованное лицо (далее - заявитель) предоставляет архитектурное решение с заявлением в свободной письменной форме в Администрацию Климовского сельского поселения (далее по пункту – Администрация). Заявление рассматривается Администрацией в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления. По результатам рассмотрения заявления уполномоченный специалист Администрации в течение 3 рабочих дней со дня рассмотрения заявления осуществляет подготовку, направление (выдачу) заявителю уведомления о согласовании архитектурного решения или об отказе в согласовании архитектурного решения.

Основанием для отказа в согласовании архитектурного решения является: несоблюдение оснований комплексного подхода к архитектурному облику всего здания, с учетом аналогичных архитектурных элементов, имеющихся на фасадах здания.

Самовольное переоборудование фасадов зданий, нарушение внешнего архитектурного облика не допускается.

Собственники зданий, строений, сооружений обязаны осуществлять ремонт зданий и сооружений с целью поддержания их внешнего вида. При аварийном состоянии фасадов, угрожающих безопасности человека, их ремонт должен выполняться немедленно по выявлению этого состояния.

К дефектам внешнего вида, нарушающим архитектурный облик застройки, относятся:

-наличие любого повреждения отделочного слоя фасадов и элементов фасадов здания (тамбуры, крыльца, козырьки, окна, двери, витражи и так далее): трещины, отслоения, сколы облицовки, обшивки, окраски;

-наличие видимых деформаций несущих и ненесущих конструкций фасадов и элементов фасадов здания, повреждение бетонного слоя, кирпичной кладки, деревянных конструкций, металлических конструкций и элементов, наличие трещин, царапин, ржавчины, загрязнение фасадов;

-изменение цветового решения, фактуры отделочного слоя, наличие несанкционированных надписей на фасадах здания;

-наличие повреждений любого характера на декоративных элементах фасадов (карнизы, пилястры, портики, декоративные пояса, панно и т.д.).»;

1.2. подпункт 4.2.1 изложить в новой редакции:

 «Разрешение на снос (вырубку) зеленых насаждений выдается Администрацией Климовского сельского поселения на соответствующие зеленые насаждения, произрастающие на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

 Заявители для получения разрешения на снос зеленых насаждений направляют в Администрацию Климовского сельского поселения заявление и документы, в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос (вырубку) зеленых насаждений», утвержденным постановлением Администрации Климовского сельского поселения.»;

1.3. абзац 3 подпункта 4.2.3 изложить в новой редакции:

 «Разрешение оформляется Администрацией Климовского сельского поселения на основании протокола заседания комиссии по оценке целесообразности сноса (вырубки) зеленых насаждений в виде порубочного билета.».

1. Решение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Климовский вестник» и на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава поселения С.И. Ситников