

# Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть -1»

ИНН 3523017727/352301001

Р/С 40702810412270005106

Вологодское отделение Северного СБ РФ

БИК 041909644

К/с 30101810900000000644

ОКПО 64635919

162699 д. Климовское –7 тел.66-44-38

Главе Администрации Малечкинского  
сельского поселения  
**Муравьевой О.В.**

№ \_\_\_\_\_

Уважаемый Ольга Валерьевна !

На Ваши обращения № 359,361 и № 360 по участкам с кадастровыми номерами 35:22:0111025:437, 35:22:0111025:580 и 35:22:0111025:630. ООО «Теплосеть -1» сообщает, что согласно Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» п. 8 запрос органа местного самоуправления либо правообладателя земельного участка о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должен содержать:

наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

информацию о разрешенном использовании земельного участка;

информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

В приложениях к Вашему обращению отсутствуют информация о разрешенном использовании земельного участка, планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки. Необходимо дополнить заявления отсутствующей информацией.

Согласно схемы теплоснабжения, приросты нагрузок отсутствуют и строительство новых тепловых сетей не требуется. Что касается расположения участков указанных в заявлениях № 135 и № 140 по участкам с кадастровыми номерами 35:22:0111025:2245 и 35:22:0111025:77 от 13.03.2017г., то сообщаем, что вблизи данных участков тепловые сети отсутствуют. При принятии решения о подключении новых объектов и строительстве

новых тепловых сетей, необходимо выполнить актуализацию схемы теплоснабжения, произвести расчет гидравлического режима и при наличии в точке подключения свободной мощности и пропускной способности существующих трубопроводов, для подключения заявленных объектов, включить мероприятия по подключению в инвестиционную программу. В составе данных мероприятий будет выполнение проекта новых тепловых сетей и мероприятия по монтажу.

Директор ООО «Теплосеть – 1»

Р.А. Парфёнов





**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ  
ВОЛОГДА»**

(АО «Газпром газораспределение Вологда»)

ул. Саммера, д. 4А, г. Вологда, РФ, 160014  
телефон (8172) 57-21-70, факс 57-21-71  
E-mail: info@volobgaz.ru  
ИНН 3525025360, КПП 352501001, ОКПО 03263651

20.08.2019 № ВВ-УР-54  
на № УР-10824 от

**Администрация Малечкинского сельского  
поселения**

**Муравьева Ольга Валериевна  
162691, Вологодская обл, Череповецкий р-н,  
Малечкино п, Победы ул, дом № 5**

**ИНФОРМАЦИЯ О ПОДКЛЮЧЕНИИ**

Наименование объекта капитального строительства: Индивидуальный жилой дом

Адрес объекта газификации: 162691, Вологодская обл, Череповецкий р-н, Малечкино п, кад номер 35:22:0111025:437

Максимальный часовой расход газа: 5 м<sup>3</sup>/час

Срок подключения (технологического присоединения) - по договору.

Точка подключения - Газопровод среднего давления к Парфеновской п/ф

Условия подключения к ГС будут выданы правообладателю объекта после направления отдельного запроса о заключении договора о подключении к газораспределительной сети в соответствии утвержденных Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

Информация действительна в течении 70 рабочих дней с даты подписания.

Заместитель начальника службы

**С.В. Медведев**

Исп. Коничева Г.Г. т. (8202) 67 80 75

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Череповецкие водохозяйственные  
системы»**  
(ООО «ЧВС»)

Юр. адрес: 162700, Вологодская обл.,  
п. Суда, ул. Гагарина, 35

Почт. адрес: 162612, г. Череповец,  
ул. Гоголя, 54-а

ИНН/КПП 3523018840/352301001

ОГРН 1123536001654

Тел./факс: 24-75-11

Исх. № 063 от 05.09.2018

На № 357 от 03.08.2018

Главе Малечкинского  
сельского поселения

Муравьевой О.В.

*О предоставлении технических условий  
и информации о плате за подключение объекта  
капитального строительства к сетям  
инженерно-технического обеспечения*

Выдача технических условий на подключение к сетям водоотведения объекта капитального строительства (для ведения личного подсобного хозяйства) на земельном участке с кадастровым номером 35:22:0111025:437, расположенном в Череповецком районе п. Малечкино, общей площадью 900 кв. м., не представляется возможной, из-за удаленного расстояния сетей ООО «ЧВС».

Главный инженер ООО «ЧВС»

А.С. Федосов





Главе Малечкинского  
сельского поселения  
О.В. Муравьевой

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «СЕВЕРО-ЗАПАД»

ВОЛОГОДСКИЙ ФИЛИАЛ

Советский пр., 4, г. Вологда,  
Вологодская обл., Россия, 160000,  
тел.: 8 (8172) 79-90-14, 72-00-14, факс: 8 (8172) 72-61-23  
e-mail: sz.vl.office@nw.rt.ru, web: www.rt.ru

20.08.2018 № 0202105/3013-18  
На № 362 от 03.08.2018

О получении технических условий

Уважаемая Ольга Валериевна,

На Ваш запрос о наличии технической возможности подключения к сетям связи  
ПАО «Ростелеком» на земельном участке:

- Вологодская область, Череповецкий район, с/с Малечкинский, п. Малечкино  
с кадастровым № 35:22:0111025:437, площадью 900 кв.м., с разрешенным  
использованием — для ведения личного подсобного хозяйства, сообщаю Вам  
следующее:

1. Техническая возможность на подключение к сетям Вологодского филиала  
ПАО «Ростелеком» на указанном земельном участке имеется. Точка подключения  
располагается по адресу: п. Малечкино, ул. Молодежная, д. 51.

2. Для получения технических условий на подключение к сетям Вологодского  
филиала ПАО «Ростелеком» владелец участка должен обратиться в ПАО «Ростелеком»  
лично.

3. Услуга получения технических условий является платной в соответствии с  
действующим прейскурантом филиала.

Заместитель директора филиала-  
Технический директор

Ведерников А.В.  
(8172)756699

А.В. Бочковский

Общество с ограниченной ответственностью

**«Череповецкие водохозяйственные системы» (ООО «ЧВС»)**

Юр. адрес: 162700, Вологодская обл.,

п. Суда, ул. Гагарина, 35

Почт. адрес: 162612, г. Череповец,

ул. Гоголя, 54-а

ИНН/КПП 3523018840/352301001

ОГРН 1123536001654

Тел./факс: 30-22-74

Исх. № 937 от 23.08.2018

На № 357 от 03.08.2018

Главе Малечкинского

сельского поселения

Муравьевой О.В.

### **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ**

объекта капитального строительства площадью 900 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, поселок Малечкино (кадастровый номер земельного участка 35:22:0111025:437)

ООО «Череповецкие водохозяйственные системы» (далее – ООО «ЧВС») разрешает подключение к водопроводным сетям п. Малечкино при соблюдении следующих условий:

1. За точку присоединения (врезки) к водопроводным сетям п. Малечкино принять действующий водопроводный колодец у дома № 16 по ул. Молодежная, находящийся на расстоянии 300 – 400 м от данного объекта.
2. Место врезки согласовать с ООО «ЧВС», тел. 69-55-51 (мастер участка Малечкино Беляев Василий Владиславович).
3. В точке врезки в водопровод установить отключающую запорную арматуру в соответствии с требованиями СНиП.
4. Прокладку водопровода от точки врезки к объекту капитального строительства выполнить трубой (рекомендуемый материал – ПНД), диаметр которой определить с помощью гидравлического расчета в соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85\*, СНиП 2.04.02-84\*.
5. Водопроводную линию проложить соответственно рельефу местности с постоянной глубиной заложения 1,8 м.
6. Дно траншеи подчистить до необходимой отметки, при необходимости сделать планировку дна, засыпая соответствующие места песком.
7. Трубы перед сборкой необходимо очистить от попавших внутрь комьев грязи, грунта, камней.
8. Произвести гидравлическое испытание системы.
9. На вводе в жилой дом оборудовать коммерческий узел учета потребляемой воды.

10. Приемку водомерного узла в эксплуатацию произвести в присутствии представителей ООО «ЧВС» с составлением двустороннего акта.
11. При пересечении с проезжей частью дороги проектируемые трубопроводы заключить в футляр из стальных труб согласно требованиям СНиП 3.05.04-85\*, СНиП 2.04.02-84\*.
12. В местах проведения строительных работ необходимо произвести благоустройство территории, с восстановлением поврежденного дорожного покрытия.
13. Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и согласован с ОАО «Вологдаоблгаз», ДИ и ОД ОГИБДД МО МВА России по Череповецкому району, ОАО «Ростелеком», ПО ЧЭС филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго», ООО «Теплосеть-3» и другими организациями.
14. Работы по строительству сетей, связанные с отключением действующих трубопроводов, должны проводиться после согласования и в присутствии представителя ООО «ЧВС», тел. 65-15-32 (мастера участка Малечкино Беляева Василия Владиславовича).
15. До ввода объекта в эксплуатацию заключить договор с ООО «ЧВС» на холодное водоснабжение.
16. Срок действия технических условий 1 год со дня выдачи.

**Примечание:** Данные технические условия являются предварительными. Техническая возможность подключения будет рассматриваться после представления заявки владельцем объекта капитального строительства в ООО «ЧВС».

Исполнительный директор ООО «ЧВС»

 А.С. Ребузов



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ  
«ЧЕРЕПОВЕЦКОЕ»**

(АО «Вологдаоблэнерго», АО «ВОЭК»)  
ОГРН 1163525064955, ИНН 3525372678, КПП 353950001  
р/с № 40602810884000000013,  
к/с № 30101810000000000722, БИК 041909722  
Банк: филиал Вологодский ПАО «Банк ВТБ» г.Вологда.

Юридический адрес: 160014, г.Вологда, ул.Горького, д.99,  
тел: (8172) 550-711, (8172) 550-770, (8172) 550-880,  
факс: (8172) 550-792, email: info@ologda.energy

Почтовый адрес: 162690, Вологодская область,  
Череповецкий р-н, д. Ясная Поляна, ул. Механизаторов, д.5  
тел: (8202) 49-04-24, (8202) 29-16-91  
email: cherets@ologda.energy



Администрация Малечкинского  
сельского поселения

Главе городского поселения

О.В. Муравьевой

162691, Вологодская область,

Череповецкий район, п. Малечкино,

ул. Победы, д.5

Тел/факс: 8(8202) 69-55-23, 69-51-46

от 17.08.2018 № 7-6-1-4/0463

на № 350 от 31.07.18

☐ О технических условиях

ПО «Череповецкое» АО «Вологдаоблэнерго», рассмотрев Ваше обращение № 348 от 31.07.2018 года, по объекту капитального строительства на земельном участке, расположенному по адресу: Вологодская область, Череповецкий район, п. Малечкино, кадастровый номер земельного участка 35:22:0111025:437, площадью 900 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства, что на данной территории объектов электросетевого хозяйства ПО «Череповецкое» АО «Вологдаоблэнерго» нет.

Возможность подключения к сетям электроснабжения имеется. Технологическое присоединение к электрическим сетям ПО «Череповецкое» АО «Вологдаоблэнерго» возможно по договору технологического присоединения. Владельцу земельного участка необходимо направить в наш адрес заявку в объеме требований п.п. 8,9,10,12 правил технологического присоединения энергопринимающих устройств юридических и физических лиц к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861. Заявка направляется письмом в двух экземплярах с описью вложений. Срок подключения объекта к сетям, срок действия технических условий определяется договором. Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства



необходимого класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Если же расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого класса напряжения сетевой организации составляет более 300 метров в городах и поселках городского типа и более 500 метров в сельской местности плата за технологическое присоединение определяется согласно действующему Постановлению РЭК Вологодской области.

В свою очередь, так же просим обратить внимание на тематику обращений (О технических условиях), выдача технических условий четко регламентируется утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861. Размер платы за технологическое присоединением энергопринимающих устройств определяется согласно приказа Департамента ТЭК и ТР по Вологодской области, по максимально запрашиваемой мощности (не указано).

Главный инженер  
ПО «Череповецкое» АО «Вологдаоблэнерго»

В.С. Мурзин

Администрация Череповецкого  
муниципального района

Главе Малечкинского сельского  
поселения  
Муравьевой О.В.

**УПРАВЛЕНИЕ  
АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

ул.Первомайская, д.58, г.Череповец,  
Вологодская обл., Россия, 162612  
тел.(8202) 24-66-71, (8202) 24-66-69, (8202) 24-95-74  
e-mail: uaig@cherra.ru  
http:// www.cherra.ru

№ 26.07.2018.  
на № 334 от 1/688  
24.07.2018.

Уважаемая Ольга Валериевна!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» с кадастровым номером 35:22:0111025:437, площадью 900 кв.м, расположенный в п. Малечкино Малечкинского с/с Череповецкого района Вологодской области, управление архитектуры и градостроительства сообщает следующее.

1. Согласно правилам землепользования и застройки Малечкинского сельского поселения, утвержденных решением Совета Малечкинского сельского поселения от 15.09.2014 № 45 (с внесением изменений решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 01.02.2016 № 220) (далее - ПЗЗ), испрашиваемый земельный участок относится к территориальной зоне застройки жилыми домами смешанной этажности Ж-4.

2. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вида разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства»:

- минимальный размер земельного участка – 0,04 га;
- максимальный размер земельного участка – 0,20 га;
- минимальное расстояние от границы участка до стены жилого дома – 3 м, с соблюдением противопожарных норм;
- предельное количество этажей – 3 этажа;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20 %;
- минимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.

И.о. начальника управления

Е.С. Козлов