Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Череповецкого муниципального района

за 9 месяцев 2017 года

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами

в отношении: земель, земельных участков, частей земельных участков (далее - объектов земельных отношений) требований законодательства Российской Федерации, законодательства области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством области предусмотрена административная и иная ответственность.

Органом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Череповецкого муниципального района, является администрация Череповецкого муниципального района в лице отдела земельного и экологического контроля администрации Череповецкого муниципального района.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах сельских поселений Череповецкого муниципального района.

Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами органа муниципального земельного контроля, в обязанности которых входит проведение проверок по использованию объектов земельных отношений в соответствии с требованиями действующего законодательства, проведение мероприятий по контролю в отношении соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан.

За 9 месяцев 2017 года отделом земельного и экологического контроля на территории Череповецкого муниципального района проведено 253 проверки, в т.ч.

плановых проверок 84 земельных участков, используемых гражданами;

внеплановых проверок 2 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя, 166 земельных участков, используемых гражданами;

мероприятия по контролю без взаимодействия с правообладателями (граждане) 1 объекта земельных отношений.

За 9 месяцев выявлено 97 нарушений: 55 нарушений - самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, 8 нарушений – не использование земельного участка, 29 нарушений – не исполнение предписания, 5 нарушений – воспрепятствование законной деятельности должностного лица, органа муниципального контроля, по проведению проверок или уклонению от таких проверок.

Отделом земельного и экологического контроля выдано 62 предписания об устранении выявленного нарушения, составлено 34 протокола.

Материалы проверок направлены в отдел государственного земельного надзора Управления Росреестра по Вологодской области, Управление Россельхознадзора по Новгородской и Вологодской областям, мировой суд для принятия мер к нарушителям. Сумма штрафов, поступивших в бюджет района за 9 месяцев, составила 326 тыс. руб.