

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РЕШЕНИЕ

от 10.12.2019 № 990

г. Череповец

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Череповецкого муниципального района на 2019 год, утвержденным решением Муниципального Собрания района от 30.10.2018 № 10 (с дополнениями и изменениями), Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Череповецкого муниципального района, утвержденным решением Муниципального Собрания района от 19.10.2017 № 382, Положением о приватизации муниципального имущества Череповецкого муниципального района, утвержденным решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 08.07.2019 № 74, в связи с несостоявшимся аукционом по продаже муниципального имущества в электронной форме от 26.11.2019 года в 10 час. 00 мин. Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района (далее – Комитет)

РЕШИЛ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества, учитываемого в реестре муниципальной казны Череповецкого муниципального района:

Лот № 1. Нежилое здание, назначение: нежилое здание, этажность – 1, общая площадь 117,2 кв.м., год постройки 1975, кадастровый номер 35:22:0115001:963, адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, п. Суда, ул. Новая, д. 3, и земельный участок общей площадью 1626 кв.м., кадастровый номер 35:22:0115001:2412, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, ограничения, обременения: отсутствуют, адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, п. Суда, ул. Новая.

Условия продажи:

- снос нежилого здания в течение 3 месяцев с момента заключения договора купли-продажи;

- предоставление выписки из ЕГРН о снятии с государственного кадастрового учета в течение месяца с момента сноса нежилого здания.

Начальная цена, руб.: 29 000,00 (в том числе: нежилое здание – 15 000,00 (в том числе НДС – 2 500,00 руб.); земельный участок – 14 000,00 руб. (НДС не облагается)

Цена отсечения, руб.: 14 500,00

Шаг понижения, руб.: 2 900,00

Шаг аукциона, руб.: 1 450,00

Размер задатка, руб.: 5 800,00

2. Определить способ приватизации вышеуказанного имущества – продажа посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о приобретении имущества.

3. Установить цену первоначального предложения в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 10% цены первоначального предложения.

6. Установить величину повышения цены (шаг аукциона) – 50% шага понижения.

7. Установить сумму задатка – 20 % первоначальной цены продажи имущества.

8. Определить срок приема заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме с 12 декабря 2019 года с 00 час. 00 мин. по 17 января 2020 года до 16 час. 00 мин.

9. Назначить дату признания претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме на 20 января 2020 года в 11 час. 00 мин.

10. Назначить дату проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме на 21 января 2020 года в 14 час. 00 минут.

11. Отделу по управлению имуществом Комитета организовать работу по подготовке и проведению аукциона.

Председатель Комитета



С.В. Борисова

Кононова Екатерина Сергеевна

8(8202) 24-12-79

2 экз. – отдел по управлению имуществом

2 экз. – в дело