СОВЕТ АБАКАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

**от 10.10.2019 № 90**

**с. Абаканово**

**О приеме осуществления отдельных полномочий органами местного самоуправления Абакановского сельского поселения**

В соответствии со статьями 14,15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом области «О закреплении за сельскими поселениями области вопросов местного значения городских поселений» совет Абакановского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Принять с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года осуществление отдельных полномочий органов местного самоуправления Череповецкого муниципального района в сфере жилищных правоотношений, в том числе:

1.1.

- учет муниципального жилищного фонда;

- установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

- предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- установление ставки платы за наем жилых помещений муниципального жилого фонда;

- начисление, сбор и контроль за поступлениями денежных средств по оплате за наем жилых помещений муниципального жилого фонда;

- осуществление мероприятий в муниципальном жилищном фонде в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;

- установление учетной нормы площади жилого помещения, а также нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма;

- предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами поселения;

- взаимодействие с региональным оператором в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе своевременного отчисления в Фонд капитального ремонта на выполнение мероприятий, предусмотренных Областной программой капитальных ремонтов общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области (далее – Программа) и регламентом взаимодействия ответственных лиц в органах местного самоуправления за реализацию Программы. Заключение договора с «Фондом капитального ремонта Вологодской области»;

2. В сфере использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности, в том числе осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения.

3. Предусмотреть в бюджете Абакановского сельского поселения на 2020 год размер иных межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий.

4. Уполномочить главу Абакановского сельского поселения на подписание соглашений о передаче полномочий, указанных в пункте 1, 2 решения, с органами местного самоуправления Череповецкого муниципального района.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в информационном вестнике Абакановского сельского поселения и размещению на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Абакановского сельского поселения А.А.Новоселов