

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

**ПРОТОКОЛ**

город Череповец

05 декабря 2019 года

Об аннулировании итогов продажи  
муниципального имущества  
на аукционе в электронной форме  
от 25.11.2019 по лоту № 1

Единая комиссия по проведению торгов, (далее – Единая комиссия):

Председатель: Борисова С.В. – председатель Комитета имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района;

Секретарь: Кононова Е.С. - инспектор отдела по управлению имуществом Комитета имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района;

Члены комиссии:

Серебрякова Я.Е. – начальник отдела по управлению имуществом Комитета имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района;

Травникова О.В. – начальник экспертно-правового управления администрации Череповецкого муниципального района;

Соловьев В.А. – заместитель начальника экспертно-правового управления администрации Череповецкого муниципального района;

Белова О.В. – начальник отдела доходов финансового управления администрации Череповецкого муниципального района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Аннулирование итогов продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от 25.11.2019 по лоту № 1

Комитетом имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района 25 ноября 2019 в 10 часов 00 минут на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru> проведена процедура 178fz24101900008 продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по лоту № 1 - Нежилое здание, назначение: нежилое здание, этажность – 1, общая площадь 158,1 кв.м., год постройки 1971, кадастровый номер 35:22:0115001:917, адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, п. Суда, ул. Сосновая, д.6, и земельный участок общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 35:22:0115001:2409, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, ограничения, обременения: 2 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец", 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец", адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, п. Суда, ул. Сосновая. Условия продажи: - снос нежилого здания в течение 3 месяцев с момента заключения договора купли-продажи; - предоставление выписки из ЕГРН о снятии с государственного кадастрового учета в течение месяца с момента сноса нежилого здания.



**Единая комиссия установила:**

Протоколом подведения итогов процедуры 178fz24101900008 от 25.11.2019 победителем по лоту № 1 признано ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ», предложившее наибольшую цену лота в размере 99 750,00 (девяносто девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок заключения договора купли-продажи: 25.11.2019-02.12.2019 г.

Договор купли - продажи № 27/2019 от 26.11.2019 (далее договор купли - продажи) и акт приема-передачи не подписаны со стороны покупателя.

ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ», в лице директора Корзникова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава отказался заключить договор купли-продажи лота № 1 в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи, и в срок 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи оплатить цену за лот № 1, сложившуюся по результатам торгов.

На основании вышеизложенного в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и пунктом 48 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2022 № 860.

**Единая комиссия решила:**

1. Признать ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ» утратившим право на заключение договора купли-продажи на Нежилое здание, назначение: нежилое здание, этажность – 1, общая площадь 158,1 кв.м., год постройки 1971, кадастровый номер 35:22:0115001:917, адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, п. Суда, ул. Сосновая, д.6, и земельный участок общей площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 35:22:0115001:2409, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, ограничения, обременения: 2 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец", 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец", адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, п. Суда, ул. Сосновая. Условия продажи: - снос нежилого здания в течение 3 месяцев с момента заключения договора купли-продажи; - предоставление выписки из ЕГРН о снятии с государственного кадастрового учета в течение месяца с момента сноса нежилого здания.

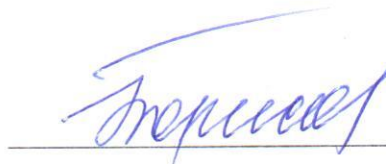
2. Аннулировать итоги продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от 25.11.2019 года по лоту № 1.

3. Зачислить задаток в сумме 7 000,00 (семь тысяч) рублей 00 копеек, внесенный победителем на счет организатора торгов, - в доход бюджета Череповецкого муниципального района.

4. Направить в адрес ООО «СПЕЦТЕХСТРОЙ» копию данного Протокола для сведения.

5. Опубликовать информацию об аннулировании итогов продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от 25.11.2019 года по лоту № 1 в газете «Сельская новь», разместить на официальном сайте Череповецкого муниципального района, официальном сайте торгов РФ, на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель комиссии





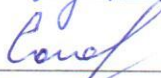

С.В. Борисова

Секретарь комиссии



Е.С. Кононова

## Члены комиссии

	Я.Е. Серебрякова
	О.В. Травникова
	В.А. Соловьев
	О.В. Белова