

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРЕПОВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

от 13.11.2019 № 908

г. Череповец

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Череповецкого муниципального района на 2019 год, утвержденным решением Муниципального Собрания района от 30.10.2018 № 10 (с дополнениями и изменениями), Положением об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Череповецкого муниципального района, утвержденным решением Муниципального Собрания района от 19.10.2017 № 382, Положением о приватизации муниципального имущества Череповецкого муниципального района, утвержденным решением Муниципального Собрания Череповецкого муниципального района от 08.07.2019 № 74, в связи с несостоявшимся аукционом по продаже муниципального имущества в электронной форме от 14.10.2019 года в 14 час. 00 мин. Комитет имущественных отношений администрации Череповецкого муниципального района (далее – Комитет)

**РЕШИЛ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества, учитываемого в реестре муниципальной казны Череповецкого муниципального района:

**Лот № 1.** - здание (строение) хлораторная, назначение: нежилое здание, этажность – 2, общая площадь 93,1 кв.м., год постройки 1981, кадастровый номер 35:22:0114005:623;

- водоочистная станция, назначение: нежилое здание, этажность – 2, общая площадь 1655,7 кв.м., год постройки 1981, кадастровый номер 35:22:0114005:637;

- земельный участок общей площадью 22521 кв.м., кадастровый номер 35:22:0114005:1246, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: объекты инженерной инфраструктуры, ограничения, обременения: Охранная зона объекта ВЛ-10 кВ "Очистные Шулма" в границах Череповецкого района Вологодской области, 2 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области) принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец", 3 пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора на Рыбинском водохранилище (Судский русловой участок, в районе д. Плешаново Нелазского с/п Череповецкого района Вологодской области)

принадлежащего АО "ФосАгро-Череповец", адрес местонахождения: Вологодская область, Череповецкий район, Нелазский с/с, д. Шулма.

Начальная цена, руб.: 306 000,00 (в том числе: здание (строение) хлораторная – 18 000,00 руб. (в том числе НДС – 3 000,00 руб.); водоочистная станция – 55 000,00 руб. (в том числе НДС – 9 166,67 руб.); земельный участок – 233 000,00 руб. (НДС не облагается)

Цена отсечения, руб.: 153 000,00

Шаг понижения, руб.: 30 600,00

Шаг аукциона, руб.: 15 300,00

Размер задатка, руб.: 61 200,00

2. Определить способ приватизации вышеуказанного имущества – продажа посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о приобретении имущества.

3. Установить цену первоначального предложения в размере начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 50 % начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся.

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 10% цены первоначального предложения.

6. Установить величину повышения цены (шаг аукциона) – 50% шага понижения.

7. Установить сумму задатка – 20 % первоначальной цены продажи имущества.

8. Определить срок приема заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме с 18 ноября 2019 года с 00 час. 00 мин. по 16 декабря 2019 года до 17 час. 00 мин.

9. Назначить дату признания претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме на 17 декабря 2019 года в 10 час. 00 мин.

10. Назначить дату проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме на 18 декабря 2019 года в 10 час. 00 минут.

11. Отделу по управлению имуществом Комитета организовать работу по подготовке и проведению аукциона.

Председатель Комитета



С.В. Борисова

Кононова Екатерина Сергеевна

8(8202) 24-12-79

2 экз. – отдел по управлению имуществом

2 экз. – в дело